

新築

金利上昇に
備えて賢く購入

シリーズ
販売実績
510棟

さあ今すぐ！賃貸からの
ESCAPE

アフター最大10年保証

仲介手数料不要 白蟻10年保証

フラット35S適合・みらいエコ住宅2026事業補助金対象

ZERO 好立地・高機能なランクアップシリーズ

NEXT 高性能とコスパにこだわったシリーズ

ZEH oriented 水準
安心の高断熱&省エネ設備

青森市で新築続々計画中！

**住宅ローン
無料相談受付中**

高性能断熱材を使用



屋根裏 グラスウールブローイング

床 エアライトフォーム

壁 高性能グラスウール

省エネ証明書を
取得できます！
詳細はスタッフまで



ESCAPE ZERO
オープンキッチン

全シリーズ タカラスタンダード製キッチン



リビングに
寒冷地エアコン

YKK AP
断熱玄関ドア



高断熱浴槽

高効率給湯器
エコフィール

ラスト1棟

1 ZERO 桂木

サンロード青森 徒歩6分

南中学校 徒歩5分

内覧可能 C棟

コンクリ仕上げ
2台用
カーポート付
(南側サイドパネル有)



未入居



土地+建物
販売価格 **2,670万円** (税込)
月々返済 **65,017円** ※

【土地】121.14㎡ (36.64坪) **駐車2台**
【建物】81.14㎡ (24.54坪)
①青森市桂木3丁目24番地29 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員7.9m
⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2025年6月(1年)
⑦浜田小学校・南中学校 ⑧即可能 ⑨売主

ラスト1棟

2 ZERO 千刈

千刈小学校 徒歩7分

回遊動線で家事効率アップ

内覧可能



B棟

ZEH oriented



土地+建物
販売価格 **2,380万円** (税込)
月々返済 **57,955円** ※

【土地】152.16㎡ (46.02坪) **駐車3台**
【建物】86.94㎡ (26.29坪)
【建築確認】R08 確認建セ青 青森 第0095号
①青森市千刈3丁目96番地6 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.1m
⑤第一種住居地域 ⑥2026年6月(0年)
⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧即可能 ⑨売主

3 ZERO 岡造道

国道4号線 徒歩5分

あると便利な2階トイレ付

内覧可能



ZEH oriented



土地+建物
販売価格 **2,690万円** (税込)
月々返済 **65,504円** ※

【土地】180.00㎡ (54.45坪) **駐車3台**
【建物】87.07㎡ (26.33坪)
【建築確認】R08 確認建セ青 青森 第0095号
①青森市岡造道3丁目236番地62、236番地66
②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員6.6m
⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦小柳小学校・造道中学校 ⑧2026年11月上旬 ⑨売主

4 NEXT 佃

佃小学校 徒歩10分

15帖LDKの新プラン間取り

内覧可能



ZEH oriented



土地+建物
販売価格 **2,750万円** (税込)
月々返済 **66,965円** ※

【土地】172.26㎡ (52.10坪) **駐車3台**
【建物】93.56㎡ (28.30坪)
①青森市佃3丁目9番地32 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員5.3m
⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥2026年7月(0年)
⑦佃小学校・佃中学校 ⑧即可能 ⑨売主

NEW

5 NEXT 羽白

会員限定でWEB公開中

無料登録で間取り図や周辺情報等を
先行案内いたします！



ZEH oriented



土地+建物
販売価格 **2,380万円** (税込)
月々返済 **57,955円** ※

【土地】179.01㎡ (54.15坪) **駐車4台**
【建物】90.25㎡ (27.30坪)
【建築確認】R08 確認建セ青 青森 第0258号
①青森市大字羽白字沢田733番地2 ②宅地
③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員5.2m
⑤第一種低層住居専用地域 ⑦油川小学校・油川中学校 ⑧2027年1月上旬 ⑨売主

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央

TEL 017-739-2888

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10
第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ

FAX 017-739-0222 営業時間/平日9:00~18:00、土日9:00~17:00 定休日/毎週水曜日・祝日・第3日曜日
青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様
※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額: 当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出
※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります 発行日: 2026年10月2日 広告有効期限: 2026年11月2日



WEBサイト

※ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です

中古住宅

会員登録募集
物件情報をいち早く
お知らせします！



メール
アドレスで
無料登録



9 久須志 8LDK 二世帯住宅や事業用におすすめ！

NEW



販売価格 1,300万円
月々返済 31,656円～



駐車3台 3階建・全居室6帖以上
ウォークインクローゼット3つ

【土地】201.98㎡（61.09坪）【建物】229.36㎡（69.38坪）
①青森市久須志1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺3階建
④南側私道 幅員5.8m ⑤第一種住居地域 ⑥1995年7月（31年）
⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

13 浪館 4LDK 泉川小学校 徒歩7分・室内きれい

NEW



販売価格 1,680万円
月々返済 40,909円～



駐車3台 2台用カーポート付き
駐車スペースコンクリ仕上げ

【土地】200.86㎡（60.76坪）【建物】88.70㎡（26.83坪）
①青森市大字浪館字前田 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④西側公道 幅員6.5m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1975年9月（51年）⑦泉川小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

17 佃 6LDK 佃小学校 徒歩4分



販売価格 2,080万円
月々返済 50,650円～



駐車3台 2台用車庫付き

【土地】429.60㎡（129.95坪）【建物】175.85㎡（53.19坪）
①青森市佃2丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④東側公道 幅員5.5m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1987年7月（39年）⑦佃小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

6 赤坂 9DK マエダストア戸山店 徒歩9分



新価格 890万円
月々返済 21,672円～



駐車2台 1台用カーポート
1台用車庫付き

【土地】261.46㎡（79.09坪）【建物】187.37㎡（59.67坪）
①青森市赤坂1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④西側公道
幅員6.5m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥1986年6月（40年）
⑦戸山西小学校・戸山中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

10 羽白 2LDK 室内綺麗な平屋！油川小学校 徒歩7分



販売価格 1,380万円
月々返済 33,604円～



駐車1台 東南角地で日当たり良好

【土地】184.00㎡（55.66坪）【建物】73.69㎡（22.29坪）
①青森市大字羽白字沢田 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺平家建
④東側公道 幅員5.1m、南側公道 幅員5.3m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2010年1月（16年）⑦油川小学校・油川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

14 千刈 5SLDK 開放感のある間取り！



販売価格 1,690万円
月々返済 41,153円～



駐車4台 物置有り

【土地】302.17㎡（91.40坪）【建物】193.49㎡（58.53坪）
①青森市千刈3丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④南側公道 幅員6.3m、東側公道 幅員7.2m ⑤第一種住居地域
⑥1997年8月（29年）⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

18 浦町 3LDK 築浅6年！サンロード青森 徒歩8分



販売価格 2,280万円
月々返済 55,520円～



駐車2台 2台用カーポート付き

【土地】110.56㎡（33.44坪）【建物】83.49㎡（25.25坪）
①青森市大字浦町字奥野 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建
④西側公道 幅員6.6m ⑤第二種低層住居専用地域
⑥2020年4月（6年）⑦浜田小学校・筒井中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

7 新城 3LDK 室内きれいにお使いです！



新価格 980万円
月々返済 23,864円～



駐車1台 車庫付き

【土地】149.95㎡（45.35坪）【建物】100.20㎡（30.31坪）
①青森市大字新城字山田 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建
④東側公道 幅員6.5m、北側公道 幅員6.5m ⑤指定の無い区域
⑥2005年9月（21年）⑦新城中央小学校・新城中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

11 蛭沢 3LDK マエダストア戸山店 徒歩7分



新価格 1,380万円
月々返済 33,604円～



駐車2台 1台用インナーガレージ付
ロフト有り

【土地】206.42㎡（62.44坪）【建物】92.74㎡（28.05坪）
①青森市蛭沢2丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員
6.5m、南側公道 幅員9m、南西側公道 幅員9m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2003年1月（23年）⑦戸山西小学校・戸山中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

15 奥野 4LDK ハッピードラッグ青森奥野店 徒歩2分



新価格 1,980万円
月々返済 48,215円～



駐車2台 2台用カーポート付き
物置有り

【土地】186.31㎡（56.35坪）【建物】123.80㎡（37.44坪）
①青森市奥野2丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④北側私道 幅員4m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑥2003年2月（23年）⑦筒井小学校・浦町中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

19 浪館 3LDK 築浅1年！室内きれい



販売価格 2,950万円
月々返済 71,835円～



駐車2台 2台用カーポート付き
物置有り

【土地】131.68㎡（39.83坪）【建物】81.14㎡（24.54坪）
①青森市浪館前田3丁目 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④西側公道 幅員5.5m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2025年3月（1年）⑦浪館小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

8 大野 4LDK 金沢小学校 徒歩5分



新価格 1,200万円
月々返済 29,221円～



駐車2台 通学も安心な立地！

【土地】150.16㎡（45.42坪）【建物】108.47㎡（32.81坪）
①青森市大字大野字山下 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④西側公道 幅員6.5m ⑤第一種住居地域 ⑥1993年9月（33年）
⑦金沢小学校・甲田中学校 ⑧2026年10月上旬 ⑨媒介

12 小柳 7DK メガ小柳店 徒歩9分・広い敷地！



販売価格 1,590万円
月々返済 38,718円～



駐車3台 1台用車庫付き

【土地】337.66㎡（102.14坪）【建物】153.19㎡（46.33坪）
①青森市小柳3丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④西側公道 幅員6.2m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1991年8月（35年）⑦小柳小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

16 けやき 4LDK ラ・セラ東バイパス店 徒歩5分



新価格 2,050万円
月々返済 49,919円～



駐車3台 物置付き車庫2台有
1台用カーポート付き

【土地】167.51㎡（50.67坪）【建物】210.00㎡（63.52坪）
①青森市けやき1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺3階建
④北東側公道 幅員6.5m ⑤準住居地域 ⑥2005年6月（21年）
⑦造道小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

20 松原 4LDK 築2年！堤小学校 徒歩6分



販売価格 3,480万円
月々返済 84,741円～



駐車3台 2台用カーポート付き
トイレ2箇所有り

【土地】183.04㎡（55.36坪）【建物】105.99㎡（32.06坪）
①青森市松原1丁目 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建
④南側公道 幅員5.9m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑥2023年10月（3年）⑦堤小学校・浦町中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

ここまで無料

資金の相談
事前審査の
お手伝い

住宅ローン 無料サポート

いくら借りられるか目安を算出！

家計の確認
収入・支出・貯蓄額等

借入金額試算

無理のない
資金計画へ
※審査結果を保証するものではありません

住宅ローンの仕組みをご説明！

金融機関を
ご紹介

住宅ローン減税や
補助制度のご案内

返済は月いくら？
自己資金は必要？

事前審査へ！ 審査通過後、物件の お申込へ進めます！

ご持参ください
お手続きをサポート！

直近の源泉徴収票・認印
運転免許証・返済予定表

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央

TEL 017-739-2888

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 営業時間 / 平日 9:00～18:00、土日 9:00～17:00 定休日 / 毎週水曜日・祝日・第3日曜日
第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ 青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様
※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出
※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります 発行日：2026年10月2日 広告有効期限：2026年11月2日



WEBサイト