

新築完成

月々返済
5万円台
から!!



シリーズ
販売実績 **500棟達成**

さあ今すぐ! 賃貸からの
ESCAPE



ZERO 好立地・高機能なランクアップシリーズ



ZEH oriented

1 千刈 ZERO 3LDK

土地+建物
販売価格 **2,380万円** (税込)
月々返済 **57,955円**※



駐車3台 千刈小学校 徒歩7分

【土地】152.16㎡ (46.02坪) 【建物】86.94㎡ (26.29坪)
①青森市千刈3丁目96番地6 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④東側公道 幅員6.1m ⑤第一種住居地域
⑥2026年6月(0年) ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧即可能 ⑨売主



3 桂木 ZERO 3LDK

土地+建物
販売価格 **2,670万円** (税込)
月々返済 **65,017円**※



駐車2台 サンロード青森 徒歩6分
未入居 南中学校 徒歩5分

【土地】121.14㎡ (36.64坪) 【建物】81.14㎡ (24.54坪)
①青森市桂木3丁目24番地29 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④西側公道 幅員7.9m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2025年6月(1年) ⑦浜田小学校・南中学校 ⑧即可能 ⑨売主

NEXT 高性能とコスパにこだわったシリーズ



ZEH oriented

2 佃 NEXT 4LDK

土地+建物
販売価格 **2,750万円** (税込)
月々返済 **66,965円**※



駐車3台 15帖LDKの新プラン!

【土地】172.26㎡ (52.10坪) 【建物】93.56㎡ (28.30坪)
①青森市佃3丁目9番地32 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④西側公道 幅員5.3m ⑤第一種中高層住居専用地域
⑥2026年7月(0年) ⑦佃小学校・佃中学校 ⑧即可能 ⑨売主



4 岡造道 ZERO 3LDK

土地+建物
販売価格 **2,690万円** (税込)
月々返済 **65,504円**※



駐車3台 メガ東青森店 徒歩9分

【土地】180.00㎡ (54.45坪) 【建物】87.07㎡ (26.33坪)
【建築確認】R08 確認建セ青 青森 第0095号
①青森市岡造道3丁目236番地62、236番地66 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員6.6m ⑤第一種中高層住居専用地域
⑦小柳小学校・造道中学校 ⑧2026年11月上旬 ⑨売主

ZEH oriented水準 安心の高断熱&省エネ設備

全シリーズ
タカラスタンダード製
キッチンを使用

ESCAPE ZERO
オープンキッチン

リビングに寒冷地エアコン

高断熱浴槽

YKK AP 断熱玄関ドア

ZEH
builder
Z2026B-00075-T

省エネ証明書を
取得できます!
詳細はスタッフまで

新築続々計画中!

仲介手数料不要・白蟻10年保証・アフター最大10年保証
フラット35適合住宅・みらいエコ住宅 2026事業 補助金対象

土地情報

土地探しをお手伝いします!
希望エリアご相談ください



WEBで
土地情報を
チェック!

5 東造道 現況引渡

50.91坪 土地面積 168.30㎡

販売価格 **350万円**

メガ東青森店 徒歩2分
利便性の良い立地です!

①青森市東造道2丁目22番地6、141番 ②宅地
④南側公道 幅員3.7m
⑤第二種中高層住居専用地域
⑦造道小学校・造道中学校
⑧要相談 ⑨媒介

6 新城 更地

80.60坪 土地面積 266.47㎡

販売価格 **400万円**

新城中学校 徒歩9分
建築条件なし

①青森市大字新城字平岡160番860、160番935 ②宅地
④西側公道 幅員7.9m
⑤第一種低層住居専用地域
⑦新城中央小学校・新城中学校
⑧要相談 ⑨媒介

7 大野 解体更地渡

34.90坪 土地面積 115.39㎡

販売価格 **580万円**

大野小学校 徒歩5分
カブセンター大野店 徒歩8分

①青森市大字大野字若宮143番71
②宅地 ④北側公道・私道 幅員6.5m
⑤第一種低層住居専用地域
⑦大野小学校・甲田中学校
⑧要相談 ⑨媒介

8 旭町 解体更地渡

51.90坪 土地面積 171.60㎡

販売価格 **630万円**

マエダストア旭町店 徒歩6分
旭町通りまで徒歩2分で
利便良好です!

①青森市旭町3丁目97番61
②宅地 ④北側公道 幅員4.7m
⑤第一種中高層住居専用地域
⑦金沢小学校・甲田中学校
⑧要相談 ⑨媒介

9 合浦 解体更地渡

42.51坪 土地面積 140.53㎡

販売価格 **650万円**

浪打中学校 徒歩3分
お好きなハウスメーカーで
建築できます!

①青森市合浦1丁目6番40
②宅地 ④西側公道 幅員7.3m
⑤第一種住居地域
⑦浪打小学校・浪打中学校
⑧要相談 ⑨媒介

10 岡造道 解体更地渡

70.89坪 土地面積 234.37㎡

販売価格 **650万円**

造道小学校 徒歩4分
建築条件なし

①青森市岡造道2丁目153番13、154番13、154番85、326番
②宅地 ④北側公道 幅員5.2m
⑤第一種中高層住居専用地域
⑦造道小学校・造道中学校
⑧要相談 ⑨媒介

11 浪館 更地

63.04坪 土地面積 208.40㎡

販売価格 **800万円**

小中学校も通いやすい!
お好きなハウスメーカーで
建築できます!

①青森市大字浪館字志田2番4、5番17、43番 ②宅地 ④南側公道 幅員5.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦泉川小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

12 筒井桜川 更地

220.83坪 土地面積 730.02㎡

販売価格 **1,100万円**

広い庭・駐車場や
アパートをご検討の方へ

①青森市大字筒井字桜川22番6
②宅地 ④西側公道 幅員8m、北側私道 幅員4m
⑤第一種低層住居専用地域
⑦筒井南小学校・筒井中学校
⑧要相談 ⑨媒介

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央

TEL 017-739-2888

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10
第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ

FAX 017-739-0222 営業時間/平日9:00~18:00、土日9:00~17:00 定休日/毎週水曜日・祝日・第3日曜日
青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様
※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額: 当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出
※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります

発行日: 2026年8月28日 広告有効期限: 2026年9月28日



WEBサイト

中古住宅



中古一覧

新価格物件多数!

WEB 公開物件数 369 件



16 赤坂 9DK マエダストア戸山店 徒歩 9 分

NEW



新価格 1,080 万円
月々返済 26,299 円*



駐車 2 台 1 台用カーポート
1 台用車庫付き

【土地】261.46 ㎡ (79.09 坪) 【建物】187.37 ㎡ (59.67 坪)
①青森市赤坂 1 丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 ④西側公道
幅員 6.5m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥1986 年 6 月 (40 年)
⑦戸山西小学校・戸山中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

20 蛭沢 3LDK マエダストア戸山店 徒歩 7 分



新価格 1,580 万円
月々返済 38,474 円*



駐車 2 台 1 台用インナーガレージ付
ロフト有り

【土地】206.42 ㎡ (62.44 坪) 【建物】92.74 ㎡ (28.05 坪)
①青森市蛭沢 2 丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 ④東側公道 幅員
6.5m、南側公道 幅員 9m、南西側公道 幅員 9m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2003 年 1 月 (23 年) ⑦戸山西小学校・戸山中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

24 けやき 4LDK ラ・セラ東バイパス店 徒歩 5 分



販売価格 2,180 万円
月々返済 53,085 円*



駐車 3 台 物置付き車庫 2 台有
1 台用カーポート付き

【土地】167.51 ㎡ (50.67 坪) 【建物】210.00 ㎡ (63.52 坪)
①青森市けやき 1 丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 3 階建
④北東側公道 幅員 6.5m ⑤準住居地域 ⑥2005 年 6 月 (21 年)
⑦造道小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

13 安方 2LDK さくら野百貨店青森本店 徒歩 5 分



マンション パークハイツ安方第二

販売価格 1,300 万円
月々返済 31,656 円*



【専有化面積】67.51 ㎡ (20.42 坪) 【管理費】12,430 円 / 月
【修繕積立金】11,140 円 / 月 【部屋番号】701 号室
①青森市安方 2 丁目 ②宅地 ③鉄筋コンクリート造陸屋根 10 階建
⑤商業地域 ⑥1989 年 10 月 (36 年) ⑦長島小学校・南中学校
⑧要相談 ⑨媒介

17 大野 4LDK 金沢小学校 徒歩 5 分



販売価格 1,300 万円
月々返済 31,656 円*



駐車 2 台 通学も安心な立地!

【土地】150.16 ㎡ (45.42 坪) 【建物】108.47 ㎡ (32.81 坪)
①青森市大字大野字山下 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④西側公道 幅員 6.5m ⑤第一種住居地域 ⑥1993 年 9 月 (32 年)
⑦金沢小学校・甲田中学校 ⑧2026 年 10 月上旬 ⑨媒介

21 千刈 5SLDK 開放感のある間取り!



新価格 1,690 万円
月々返済 41,153 円*



駐車 2 台 物置有・庭を造成すると
プラス駐車 2 台可能!

【土地】302.17 ㎡ (91.40 坪) 【建物】193.49 ㎡ (58.53 坪)
①青森市千刈 3 丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④南側公道 幅員 6.3m、東側公道 幅員 7.2m ⑤第一種住居地域
⑥1997 年 8 月 (28 年) ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

25 浦町 3LDK 築浅 6 年! サンロード青森 徒歩 8 分

NEW



販売価格 2,280 万円
月々返済 55,520 円*



駐車 2 台 2 台用カーポート付き

【土地】110.56 ㎡ (33.44 坪) 【建物】83.49 ㎡ (25.25 坪)
①青森市大字浦町字奥野 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺 2 階建
④西側公道 幅員 6.6m ⑤第二種低層住居専用地域
⑥2020 年 4 月 (6 年) ⑦浜田小学校・筒井中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

14 金沢 5LDK 金沢小学校 徒歩 5 分



新価格 690 万円
月々返済 16,802 円*



駐車 1 台 1 台用カーポート付き

【土地】150.80 ㎡ (45.61 坪) 【建物】122.55 ㎡ (37.07 坪)
①青森市金沢 5 丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④東側公道 幅員 5.8m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1988 年 6 月 (38 年) ⑦金沢小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

18 羽白 2LDK 室内綺麗な平屋! 油川小学校 徒歩 7 分



販売価格 1,380 万円
月々返済 33,604 円*



駐車 1 台 東南角地で日当たり良好

【土地】184.00 ㎡ (55.66 坪) 【建物】73.69 ㎡ (22.29 坪)
①青森市大字羽白字沢田 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺平家建
④東側公道 幅員 5.1m、南側公道 幅員 5.3m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2010 年 1 月 (16 年) ⑦油川小学校・油川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

22 佃 6LDK 佃小学校 徒歩 4 分

NEW



販売価格 2,080 万円
月々返済 50,650 円*



駐車 3 台 2 台用車庫付き

【土地】429.60 ㎡ (129.95 坪) 【建物】175.85 ㎡ (53.19 坪)
①青森市佃 2 丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④東側公道 幅員 5.5m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1987 年 7 月 (39 年) ⑦佃小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

26 浪館 3LDK 築浅 1 年! 室内きれい



新価格 2,950 万円
月々返済 71,835 円*



駐車 2 台 2 台用カーポート付き
物置有り

【土地】131.68 ㎡ (39.83 坪) 【建物】81.14 ㎡ (24.54 坪)
①青森市浪館前田 3 丁目 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建
④西側公道 幅員 5.5m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2025 年 3 月 (1 年) ⑦浪館小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

15 新城 3LDK 室内きれいにお使いです!



新価格 1,050 万円
月々返済 25,568 円*



駐車 1 台 車庫付き

【土地】149.95 ㎡ (45.35 坪) 【建物】100.20 ㎡ (30.31 坪)
①青森市大字新城字山田 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺 2 階建
④東側公道 幅員 6.5m、北側公道 幅員 6.5m ⑤指定の無い区域
⑥2005 年 9 月 (20 年) ⑦新城中央小学校・新城中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

19 自由ヶ丘 4LDK マエダストア虹ヶ丘店 徒歩 6 分



新価格 1,390 万円
月々返済 33,847 円*



駐車 3 台 1 台用カーポート付き
物置有

【土地】189.20 ㎡ (57.23 坪) 【建物】120.06 ㎡ (36.31 坪)
①青森市自由ヶ丘 1 丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④東側公道 幅員 8m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1994 年 8 月 (32 年) ⑦小柳小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

23 奥野 4LDK ハッピードラッグ青森奥野店 徒歩 2 分



新価格 2,080 万円
月々返済 50,650 円*



駐車 2 台 2 台用カーポート付き
物置有り

【土地】186.31 ㎡ (56.35 坪) 【建物】123.80 ㎡ (37.44 坪)
①青森市奥野 2 丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
④北側私道 幅員 4m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑥2003 年 2 月 (23 年) ⑦筒井小学校・浦町中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

27 松原 4LDK 築 2 年! 堤小学校 徒歩 6 分

NEW



販売価格 3,480 万円
月々返済 84,741 円*



駐車 3 台 2 台用カーポート付き
トイレ 2 箇所有り

【土地】183.04 ㎡ (55.36 坪) 【建物】105.99 ㎡ (32.06 坪)
①青森市松原 1 丁目 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺 2 階建
④南側公道 幅員 5.9m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑥2023 年 10 月 (2 年) ⑦堤小学校・浦町中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

ここまで無料

資金の相談
事前審査の
お手伝い

住宅ローン
無料サポート

いくら借りられるか目安を算出!

家計の確認
収入・支出・貯蓄額等

借入金額試算

※審査結果を保証するものではありません

無理のない
資金計画へ

住宅ローンの仕組みをご説明!

金融機関を
ご紹介

住宅ローン減税や
補助制度のご案内

返済は月いくら?
自己資金は必要?

事前審査へ! 審査通過後、物件の
お申込へ進めます!

ご持参ください
お手続きをサポート!

直近の源泉徴収票・認印
運転免許証・返済予定表

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央

TEL 017-739-2888

〒030-0846 青森県青森市青葉 3 丁目 8-10
第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ

FAX 017-739-0222 営業時間 / 平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00 定休日 / 毎週水曜日・祝日・第 3 日曜日
青森県知事免許 (2) 第 3540 号 (公社) 全日本不動産協会 (公社) 東北地区不動産公正取引協議会 (公社) 不動産保証協会 加盟

概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様

※JA バンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額: 当初 3 年固定金利 0.8%、借入期間 40 年で算出

※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります

発行日: 2026 年 8 月 28 日 広告有効期限: 2026 年 9 月 28 日



WEB サイト