

中古住宅

ご予約受付中! 住宅ローン相談会開催



300件以上の不動産販売!!

1 金沢 4DK マエダストア浪館店 徒歩 5分



販売価格600万円
月々返済 14,610円*

駐車2台 ロードヒーティング有
物置有

【土地】154.19㎡ (46.64坪) 【建物】80.32㎡ (24.29坪)
①青森市金沢5丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④南西側公道 幅員6m 間口3m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1977年4月(49年) ⑦金沢小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

2 大野 4LDK 金沢小学校 徒歩 5分



販売価格1,050万円
月々返済 25,568円*

駐車2台 通学も安心な立地!

【土地】150.16㎡ (45.42坪) 【建物】108.47㎡ (32.81坪)
①青森市大字大野字山下 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④西側公道 幅員6.5m 間口11.4m ⑤第一種住居地域 ⑥1993年9月
(32年) ⑦金沢小学校・甲田中学校 ⑧2026年10月上旬 ⑨媒介

4 新城 3LDK 室内きれいにお使いです!



販売価格1,150万円
月々返済 28,003円*

駐車1台 車庫付き

【土地】149.95㎡ (45.35坪) 【建物】100.20㎡ (30.31坪) ①青森市大字新城字山田 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.5m 間口11.2m、北側公道 幅員6.5m 間口7.9m ⑤指定の無い区域 ⑥2005年9月(20年) ⑦新城中央小学校・新城中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

5 羽白 2LDK 室内綺麗な平屋! 油川小学校 徒歩 7分



販売価格1,380万円
月々返済 33,604円*

駐車1台 東南角地で日当たり良好

【土地】184.00㎡ (55.66坪) 【建物】73.69㎡ (22.29坪) ①青森市大字羽白字沢田 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺平家建 ④東側公道 幅員5.1m 間口16.7m、南側公道 幅員5.3m 間口9.1m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2010年1月(16年) ⑦油川小学校・油川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

8 蛭沢 3LDK マエダストア戸山店 徒歩 7分



販売価格1,680万円
月々返済 40,909円*

駐車2台 1台用インナーガレージ付
ロフト有り

【土地】206.42㎡ (62.44坪) 【建物】92.74㎡ (28.05坪) ①青森市蛭沢2丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.5m 間口12.1m、南側公道 幅員9m 間口8.5m、南西側公道 幅員9m 間口8.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2003年1月(23年) ⑦戸山西小学校・戸山中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

9 花園 3LDK 大通りに出やすい立地・室内きれい!



販売価格1,690万円
月々返済 41,153円*

駐車3台 パネルヒーター・物置有

【土地】204.53㎡ (61.87坪) 【建物】104.33㎡ (31.55坪)
①青森市花園1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④南側公道 幅員5.8m 間口5.1m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑥2008年6月(17年) ⑦堤小学校・浪打中学校 ⑧要相談 ⑨媒介



新着 建物解体して更地渡

3 奥野土地

56.96坪 土地面積 188.30㎡



販売価格980万円 仲介手数料無料

※期間限定 2026年7月31日まで



ハッピー・ドラッグ青森奥野店 徒歩 8分
筒井小学校 徒歩 8分・浦町中学校 徒歩 8分

①青森市奥野2丁目321番51 ②宅地 ④西側公道 6.5m 間口9.9m
⑤第二種中高層住居専用地域 ⑦筒井小学校・浦町中学校 ⑧要相談 ⑨売主

6 長島 3DK ローソン青森長島三丁目店 徒歩 1分



販売価格1,430万円
月々返済 34,821円*

物置有・室内きれいです!

【土地】66.48㎡ (20.11坪) 【建物】68.40㎡ (20.69坪)
①青森市長島4丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④北側公道 幅員12.3m 間口5.7m ⑤第二種住居地域
⑥2003年8月(22年) ⑦長島小学校・南中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

7 自由ヶ丘 4LDK マエダストア虹ヶ丘店 徒歩 6分



新価格 1,430万円
月々返済 34,821円*

駐車3台 1台用カーポート付き
物置有

【土地】189.20㎡ (57.23坪) 【建物】120.06㎡ (36.31坪)
①青森市自由ヶ丘1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④東側公道 幅員8m 間口11m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1994年8月(31年) ⑦小柳小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

10 千刈 5SLDK 開放感のある間取り!



販売価格1,780万円
月々返済 43,344円*

駐車2台 物置有・庭を造成すると
プラス駐車2台可能!

【土地】302.17㎡ (91.40坪) 【建物】193.49㎡ (58.53坪)
①青森市千刈3丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④南側公道
幅員6.3m 間口19m、東側公道 幅員7.2m 間口18.3m ⑤第一種住居地
域 ⑥1997年8月(28年) ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

11 浪館 3LDK 築浅1年! 室内きれい



販売価格2,980万円
月々返済 72,566円*

駐車2台 2台用カーポート付き
物置有り

【土地】131.68㎡ (39.83坪) 【建物】81.14㎡ (24.54坪)
①青森市浪館前田3丁目 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④西側公道 幅員5.5m 間口7.2m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2025年3月(1年) ⑦浪館小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

ここまで無料 住宅ローン 資金の相談 事前審査のお手頃! 無料サポート

いくら借りられるか目安を算出! 家計の確認 借入金額試算 無理のない資金計画へ ※審査結果を保証するものではありません

住宅ローンの仕組みをご説明! 金融機関をご紹介 住宅ローン減税や補助制度のご案内 返済は月いくら? 自己資金は必要?

事前審査へ! 審査通過後、物件のお申込へ進めます! ご持参ください 直近の源泉徴収票・認印 運転免許証・返済予定表

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央 TEL 017-739-2888

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 営業時間/平日9:00~18:00、土日9:00~17:00 定休日/毎週水曜日・祝日・第3日曜日 第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ 青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟



シリーズ販売実績 **500棟達成** 御礼キャンペーン

2026年5月31日までにご契約・7月31日までにお引渡の方へ

50万円分 (税込) オプションプレゼント

ZEH 水準住宅 補助金 40万円

みらいエコ住宅 2026事業

対象：子育て世帯・若者夫婦世帯

申請などの詳細はお問合せください

会員登録募集

物件情報をいち早くお知らせ!

新築 さあ今すぐ! 賃貸からの ESCAPE オプションプレゼント

各シリーズのこだわり **NEXT** 高性能とコスパ **ZERO** ランクアップ・好立地・高機能 **フラット 35** 対応住宅 **仲介手数料無料** **白蟻10年保証** **アフター最大10年保証**



内見可能

12 本泉 NEXT 3LDK

土地+建物 販売価格 **1,899万円** (税込)

月々返済 **46,242円**~

角地 ラ・セラ東バイパス店 徒歩9分 未入居

【土地】120.82㎡ (36.54坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)

①青森市本泉1丁目46番地182 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④南西側公道 幅員7.1m 間口12.2m、南東側公道 幅員7.1m 間口7.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2025年5月(1年) ⑦原別小学校・東中学校 ⑧即可能 ⑨売主



内見可能

13 新田 NEXT 4LDK

土地+建物 販売価格 **2,590万円** (税込)

月々返済 **63,069円**~

角地 ローソン青森富田四丁目店 徒歩5分

【土地】184.77㎡ (55.89坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)

①青森市新田2丁目109番地4 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北東側公道 幅員5.5m 間口11.1m、南東側公道 幅員5.2~4.6m 間口12.2m ⑤第一種住居地域 ⑥2026年3月(0年) ⑦沖館小学校・沖館中学校 ⑧即可能 ⑨売主



内見可能

14 新城 NEXT 3LDK

土地+建物 販売価格 **2,180万円** (税込)

月々返済 **53,085円**~

角地 新城小学校 徒歩9分

【土地】132.00㎡ (39.93坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)

①青森市大字新城字平岡247番地83 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.1m 間口9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2026年3月(0年) ⑦新城小学校・新城中学校 ⑧即可能 ⑨売主

15 千刈 NEXT 4LDK

C棟

申込済

角地 徒歩7分

【土地】178.11㎡ (53.87坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)

①青森市千刈3丁目341番地3 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北東側公道 幅員5.6m 間口9m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥2026年3(0年) ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧即可能 ⑨売主

16 千刈 ZERO 3LDK

B棟

土地+建物 販売価格 **2,380万円** (税込)

月々返済 **57,955円**~

角地 ローソン青森久須志一丁目店 徒歩6分

【土地】152.16㎡ (46.02坪) 【建物】86.94㎡ (26.29坪)

【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0492号

①青森市千刈3丁目96番地6 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.1m 間口9.1m ⑤第一種住居地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主

17 佃 NEXT 4LDK

新プラン登場! 詳しくはQRへ

土地+建物 販売価格 **2,750万円** (税込)

月々返済 **66,965円**~

角地 佃小学校 徒歩10分

【土地】172.26㎡ (52.10坪) 【建物】93.56㎡ (28.30坪)

【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0522号

①青森市佃3丁目9番地32 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員5.3m 間口8.8m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦佃小学校・佃中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主

18 油川 NEXT 3LDK

土地+建物 販売価格 **2,160万円** (税込)

月々返済 **52,598円**~

角地 油川小学校 徒歩7分

【土地】156.45㎡ (47.32坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)

【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0547号

①青森市大字油川字中道36番地27 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北西側公道 幅員6.4m 間口10.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦油川小学校・油川中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主

土地 希望エリア ご相談ください

19 幸畑 更地

60.00坪 土地面積 198.36㎡

販売価格 **450万円**

幸畑小学校 徒歩10分 整形地・建築条件なし!

①青森市大字幸畑字松元37番106、37番107 ②宅地 ④西側公道 幅員6.4m 間口10.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦幸畑小学校・筒井中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

20 東造道 現況引渡

50.91坪 土地面積 168.30㎡

販売価格 **450万円**

メガ東青森店 徒歩2分 利便性の良い立地です!

①青森市東造道2丁目22番地6、141番 ②宅地 ④南側公道 幅員3.7m 間口14.6m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑦造道小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

21 原別 更地

65.84坪 土地面積 217.66㎡

販売価格 **490万円**

ローソン青森原別店 徒歩4分 建築条件なし!

①青森市原別5丁目84番3 ②宅地 ④北東側私道 幅員6m 間口10.1m ⑤第一種住居地域 ⑦原別小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

22 千刈 解体更地渡

50.01坪 土地面積 165.35㎡

販売価格 **500万円**

ラビナ 徒歩8分 駅や篠田・浪館方面にも行きやすい便利な立地!

①青森市千刈1丁目3番14 ②宅地 ④北側公道 幅員5.8m 間口12m ⑤近隣商業地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

23 大野 解体更地渡

34.90坪 土地面積 115.39㎡

販売価格 **580万円**

大野小学校 徒歩5分 カブセンター大野店 徒歩8分

①青森市大字大野字若宮143番71 ②宅地 ④北側公道 幅員6.5m 間口7.5m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦大野小学校・甲田中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

24 岡造道 解体更地渡

72.81坪 土地面積 240.72㎡

販売価格 **690万円**

造道小学校 徒歩4分

①青森市岡造道2丁目165番12 ②宅地 ④北側公道 幅員5.2m 間口24.7m、南側公道 幅員4.8~5.1m 間口14.3m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦造道小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

25 橋本 更地

56.28坪 土地面積 186.08㎡

販売価格 **1,400万円**

浦町小学校 徒歩5分 お好きなハウスメーカーで建築できます!

①青森市橋本3丁目9番21 ②宅地 ④西側公道 幅員25m 間口9.1m ⑤近隣商業地域 ⑦浦町小学校・浦町中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

26 佃 解体更地渡

192.29坪 土地面積 635.69㎡

販売価格 **1,820万円**

アパートの建築をご検討の方にもおすすめ

①青森市佃1丁目144番42、144番1、144番59 ②宅地 ④北側私道 幅員3.8~4.5m 間口26.7m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦浪打小学校・浪打中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央

TEL 017-739-2888

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 営業時間/平日9:00~18:00、土日9:00~17:00 定休日/毎週水曜日・祝日・第3日曜日

第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ 青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様

※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出

※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります 発行日：2026年5月15日 広告有効期限：2026年6月15日

