

ハウストウ青森中央だからできる 物価高対策応援！

50万円分 (税込) オプション プレゼント

好きなオプションを複数お選びいただけます

- コンクリたたきも可能！
- カーポート
- 雪庇止め
- 風除室
- 物置
- FFストーブ
- 寒冷地用エアコン
- その他ご紹介できます

全ESCAPE対象 2026年5月31日までにご契約・7月31日までにお引渡の方へ

※50万円以上の商品は差額分を別途ご負担いただきます。詳細はお問い合わせください。

販売実績 500棟 さあ今すぐ！ 賃貸からの ESCAPE エスケープ フラット35対応住宅 仲介手数料無料 白蟻10年保証 アフター最大10年保証

4LDK特集 広いリビングとしても 独立した部屋としても大活躍！

1 新田 NEXT ZEH oriented

土地+建物 販売価格 2,590万円 (税込) 月々返済 63,069円~

角地・駐車4台 ローソン青森富田四丁目店 徒歩5分

【土地】184.77㎡ (55.89坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)
 ①青森市新田2丁目109番地4 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
 ④北東側公道 幅員5.5m 間口11.1m、南東側公道 幅員5.2~4.6m 間口12.2m ⑤第一種住居地域 ⑥2026年3月(0年)
 ⑦沖館小学校・沖館中学校 ⑧即可能 ⑨売主

2 西滝 NEXT 4LDK ZEH oriented

A棟 土地+建物 販売価格 2,598万円 (税込) 月々返済 63,263円~

駐車3台 三内小学校 徒歩6分

【土地】165.62㎡ (50.10坪) 【建物】92.73㎡ (28.05坪)
 【建築確認】R07 確認建せ青 青森 第0523号
 ①青森市西滝3丁目29番地26 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
 ④南側公道 幅員7.2m 間口9.1m ⑤第一種低層住居専用地域
 ⑦三内小学校・三内中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主

3 新プラン登場！ ZEH oriented

B棟 土地+建物 販売価格 2,580万円 (税込) 月々返済 62,825円~

駐車3台 ユニバース三内店 徒歩8分

【土地】165.62㎡ (50.10坪) 【建物】91.91㎡ (27.80坪)
 【建築確認】R07 確認建せ青 青森 第0429号
 ①青森市西滝3丁目29番地25 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
 ④南側公道 幅員7.2m 間口9m ⑤第一種低層住居専用地域
 ⑦三内小学校・三内中学校 ⑧2026年5月中旬 ⑨売主

4 佃 NEXT 4LDK ZEH oriented

新プラン登場！ 土地+建物 販売価格 2,750万円 (税込) 月々返済 66,965円~

駐車3台 佃小学校 徒歩10分

【土地】172.26㎡ (52.10坪) 【建物】93.56㎡ (28.30坪)
 【建築確認】R07 確認建せ青 青森 第0522号
 ①青森市佃3丁目9番地32 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
 ④西側公道 幅員5.3m 間口8.8m ⑤第一種中高層住居専用地域
 ⑦佃小学校・佃中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主

5 千刈 NEXT 4LDK ZEH oriented

C棟 土地+建物 販売価格 2,490万円 (税込) 月々返済 60,634円~

駐車3台 千刈小学校 徒歩7分

【土地】178.11㎡ (53.87坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)
 【建築確認】R07 確認建せ青 青森 第0389号 ①青森市千刈3丁目341番地3
 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北東側公道 幅員5.6m 間口9m
 ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦千刈小学校・古川中学校
 ⑧2026年4月上旬 ⑨売主

高断熱&省エネ！ リビングに寒冷地エアコン付

HOUSEDO ハウストウ 青森中央

TEL 017-739-2888

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 営業時間/平日9:00~18:00、土日9:00~17:00 定休日/毎週水曜日・祝日・第3日曜日
 第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ 青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様
 ※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出
 ※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります 発行日：2026年4月10日 広告有効期限：2026年5月10日



シリーズ
販売実績
500棟

新築完成! さあ今すぐ! 賃貸からの ESCAPE

エスケープ



みらいエコ住宅
2026事業

ZEH水準住宅 申請などの詳細はお問合せください
補助金40万円
子育て世帯 若者夫婦世帯 対象

全 ESCAPE 対象! 2026年5月31日までにご契約・7月31日までにお引渡の方へ

50万円分 (税込) オプションプレゼント

各シリーズのこだわり **NEXT** 高性能とコスパ **ZERO** ランクアップ・好立地・高性能 **フラット35対応住宅** 仲介手数料無料 **白蟻10年保証** **アフター最大10年保証**



内見可能

6 大野 ZERO 3LDK

土地+建物 販売価格 2,680万円 (税込)
月々返済 65,260円 ※ 駐車2台

ユニバース大野店 徒歩4分
カップボード付オープンキッチン

【土地】135.85㎡ (41.09坪) 【建物】81.14㎡ (24.54坪)
①青森市大字大野字鳴滝58番地16 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④南西側公道 幅員7m 間口6.8m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2026年2月(0年) ⑦泉川小学校・西中学校 ⑧即可能 ⑨売主



7 千刈 ZERO 3LDK

B棟
土地+建物 販売価格 2,380万円 (税込)
月々返済 57,955円 ※ 駐車2台

ローソン青森久須志一丁目店 徒歩6分

【土地】152.16㎡ (46.02坪) 【建物】86.94㎡ (26.29坪)
【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0492号
①青森市千刈3丁目96番地6 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.1m 間口9.1m ⑤第一種住居地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主



8 桂木 ZERO 3LDK

土地+建物 販売価格 2,790万円 (税込)
月々返済 67,939円 ※ 駐車2台

サンロード青森 徒歩6分
南中学校 徒歩5分

【土地】121.14㎡ (36.64坪) 【建物】81.14㎡ (24.54坪)
①青森市桂木3丁目24番地17 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員7.9m 間口6.7m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2025年6月(0年) ⑦浜田小学校・南中学校 ⑧即可能 ⑨売主



内見可能

9 新城 NEXT 3LDK

土地+建物 販売価格 2,180万円 (税込)
月々返済 53,085円 ※ 駐車3台

新城小学校 徒歩9分

【土地】132.00㎡ (39.93坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)
①青森市大字新城字平岡247番地83 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.1m 間口9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2026年3月(0年) ⑦新城小学校・新城中学校 ⑧即可能 ⑨売主



10 油川 NEXT 3LDK

土地+建物 販売価格 2,160万円 (税込)
月々返済 52,598円 ※ 駐車3台

油川小学校 徒歩7分

【土地】156.45㎡ (47.32坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)
【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0547号
①青森市大字油川字中道36番地27 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北西側公道 幅員6.4m 間口10.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦油川小学校・油川中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主



11 本泉 NEXT 3LDK

土地+建物 販売価格 1,999万円 (税込)
月々返済 48,677円 ※ 駐車2台

角地 ラ・セラ東バイパス店 徒歩9分

【土地】120.82㎡ (36.54坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)
①青森市本泉1丁目46番地182 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④南西側公道 幅員7.1m 間口12.2m、南東側公道 幅員7.1m 間口7.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2025年5月(0年) ⑦原別小学校・東中学校 ⑧即可能 ⑨売主

ZEH oriented 高断熱&省エネ設備の新モデル登場

※画像はイメージです

リビングに寒冷地エアコン

断熱玄関ドア

高断熱浴槽

高効率給湯器 エコフィール

高性能断熱材を使用

夏は涼しい 冬は暖かい

熱気 冷氣

屋根裏 グラスウールブローイング
床 エアライトフォーム
壁 高性能グラスウール

断熱等性能等級5以上かつ一次エネルギー消費量等級6

早く賢く 会員登録で不動産を購入!

新築・中古・土地 新着情報をいち早くお知らせ!

一般公開情報 168件 一般公開情報 194件

5分でわかる 失敗しない不動産売買!

諦める前にご相談! 住宅ローンのご説明からお引渡しまでしっかりサポート!

共働き夫婦の住宅ローン 注意すべき3つの落とし穴

ローン破綻を防ぐ4つの策!

スマホで今すぐチェック!

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央 TEL 017-739-2888

第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ 定休日 毎週水曜日・祝日・第3日曜日 営業時間 平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00

概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様
※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額: 当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出
※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります
〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 青森県知事免許(2)第3540号
(公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

発行日: 2026年4月10日
広告有効期限: 2026年5月10日

