

シリーズ
販売実績
490棟

新築 ESCAPE エスケープ

家賃より安く買える家

2026年5月31日までにご契約・7月31日までにお引渡の方へ

※50万円以上の商品は差額分を別途ご負担いただきます

50万円分 オプションプレゼント (税込)

各シリーズのこだわり **NEXT** 高性能とコスパ **ZERO** ランクアップ・好立地・高性能 **フラット35対応住宅** **仲介手数料無料** **白蟻10年保証** **アフター最大10年保証**



1 桂木 ZERO 3LDK

土地+建物
販売価格 2,790万円 (税込)
月々返済 67,939円〜 (税込) 駐車2台

サンロード青森 徒歩6分
南中学校 徒歩5分

【土地】121.14㎡ (36.64坪) 【建物】81.14㎡ (24.54坪)
①青森市桂木3丁目24番地17 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④西側公道 幅員7.9m 間口6.7m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2025年6月(0年) ⑦浜田小学校・南中学校
⑧即可能 ⑨売主



ZEH oriented

2 大野 ZERO 3LDK

土地+建物
販売価格 2,680万円 (税込)
月々返済 65,260円〜 (税込) 駐車2台

ユニバース大野店 徒歩4分
カップボード付オープンキッチン

【土地】135.85㎡ (41.09坪) 【建物】81.14㎡ (24.54坪)
①青森市大字大野字鳴滝58番地16 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④南西側公道 幅員7m 間口6.8m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2026年2月(0年) ⑦泉川小学校・西中学校
⑧即可能 ⑨売主



ZEH oriented

3 千刈 ZERO 3LDK

B棟
土地+建物
販売価格 2,380万円 (税込)
月々返済 57,955円〜 (税込) 駐車2台

ローソン青森久須志一丁目店 徒歩6分

【土地】152.16㎡ (46.02坪) 【建物】86.94㎡ (26.29坪)
【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0492号
①青森市千刈3丁目96番地6 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④東側公道 幅員6.1m 間口9.1m ⑤第一種住居地域
⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主



ZEH oriented

千刈 NEXT 4LDK

C棟
土地+建物
販売価格 2,490万円 (税込)
月々返済 60,634円〜 (税込) 駐車3台

千刈小学校 徒歩7分

【土地】178.11㎡ (53.87坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)
【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0389号 ①青森市千刈3丁目341番地3
②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北東側公道 幅員5.6m 間口9m
⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦千刈小学校・古川中学校
⑧2026年4月上旬 ⑨売主



ZEH oriented

4 浪館 NEXT 4LDK

土地+建物
販売価格 2,740万円 (税込)
月々返済 66,721円〜 (税込) 駐車8台

角地・駐車8台
県民生協あやめ館 徒歩7分

【土地】247.16㎡ (74.76坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)
①青森市浪館前田3丁目106番27 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④西側公道 幅員7.2m 間口10.2m、北側公道 幅員6.5m 間口19.4m
⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2026年2月(0年)
⑦浪館小学校・西中学校 ⑧即可能 ⑨売主



ZEH oriented

5 新田 NEXT 4LDK

土地+建物
販売価格 2,590万円 (税込)
月々返済 63,069円〜 (税込) 駐車4台

角地・駐車4台
ローソン青森富田四丁目店 徒歩5分

【土地】184.77㎡ (55.89坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)
①青森市新田2丁目109番地4 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④北東側公道 幅員5.5m 間口11.1m、南東側公道 幅員5.2~4.6m 間口12.2m
⑤第一種住居地域 ⑥2026年3月(0年)
⑦沖館小学校・沖館中学校 ⑧即可能 ⑨売主



NEW ZEH oriented

6 西滝 NEXT 4LDK

A棟
土地+建物
販売価格 2,598万円 (税込)
月々返済 63,263円〜 (税込) 駐車3台

三内小学校 徒歩6分

【土地】165.62㎡ (50.10坪) 【建物】92.73㎡ (28.05坪)
【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0523号
①青森市西滝3丁目29番地26 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④南側公道 幅員7.2m 間口9.1m ⑤第一種低層住居専用地域
⑦三内小学校・三内中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主



ZEH oriented

西滝 NEXT 4LDK

B棟
土地+建物
販売価格 2,580万円 (税込)
月々返済 62,825円〜 (税込) 駐車3台

ユニバース三内店 徒歩8分

【土地】165.62㎡ (50.10坪) 【建物】91.91㎡ (27.80坪)
【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0429号
①青森市西滝3丁目29番地25 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④南側公道 幅員7.2m 間口9m ⑤第一種低層住居専用地域
⑦三内小学校・三内中学校 ⑧2026年5月中旬 ⑨売主



ZEH oriented

7 本泉 NEXT 3LDK

土地+建物
販売価格 1,999万円 (税込)
月々返済 48,677円〜 (税込) 駐車2台

角地 ラ・セラ東バイパス店 徒歩9分

【土地】120.82㎡ (36.54坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)
①青森市本泉1丁目46番地182 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④南西側公道 幅員7.1m 間口12.2m、南東側公道 幅員7.1m 間口7.4m
⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2025年5月(0年) ⑦原別小学校・東中学校
⑧即可能 ⑨売主



ZEH oriented

8 新城 NEXT 3LDK

土地+建物
販売価格 2,180万円 (税込)
月々返済 53,085円〜 (税込) 駐車3台

新城小学校 徒歩9分

【土地】132.00㎡ (39.93坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)
①青森市大字新城字平岡247番地83 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④東側公道 幅員6.1m 間口9m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2026年3月(0年) ⑦新城小学校・新城中学校
⑧即可能 ⑨売主



NEW ZEH oriented

9 佃 NEXT 4LDK

土地+建物
販売価格 2,750万円 (税込)
月々返済 66,965円〜 (税込) 駐車3台

佃小学校 徒歩10分

【土地】172.26㎡ (52.10坪) 【建物】93.56㎡ (28.30坪)
【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0522号
①青森市佃3丁目9番地32 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④西側公道 幅員5.3m 間口8.8m ⑤第一種中高層住居専用地域
⑦佃小学校・佃中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主



NEW ZEH oriented

10 油川 NEXT 3LDK

土地+建物
販売価格 2,160万円 (税込)
月々返済 52,598円〜 (税込) 駐車3台

油川小学校 徒歩7分

【土地】156.45㎡ (47.32坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)
【建築確認】R07 確認建七青 青森 第0547号
①青森市大字油川字中道36番地27 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④北西側公道 幅員6.4m 間口10.9m ⑤第一種低層住居専用地域
⑦油川小学校・油川中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央

TEL 017-739-2888

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ

FAX 017-739-0222 営業時間/平日9:00~18:00、土日9:00~17:00 定休日/毎週水曜日・祝日・第3日曜日 青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様
※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額: 当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出
※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります 発行日: 2026年3月27日 広告有効期限: 2026年4月27日



WEBサイト

中古住宅

住宅ローン・リフォームのご相談も承ります!

WEB公開物件数 354件

物価高騰や税負担が不安な今こそ! あきらめる前にご相談ください



11 金沢 5LDK 金沢小学校 徒歩5分



販売価格 790万円
月々返済 19,237円*



駐車1台 カーポート付き

【土地】150.80㎡ (45.61坪) 【建物】122.55㎡ (37.07坪)
①青森市金沢5丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④東側公道 幅員5.8m 間口15.5m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1988年6月(37年) ⑦金沢小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

12 新城 3LDK 室内きれいにお使いです!



販売価格 1,150万円
月々返済 28,003円*



駐車1台 車庫付き

【土地】149.95㎡ (45.35坪) 【建物】100.20㎡ (30.31坪) ①青森市大字新城字山田 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.5m 間口11.2m、北側公道 幅員6.5m 間口7.9m ⑤指定の無い区域 ⑥2005年9月(20年) ⑦新城中央小学校・新城中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

13 羽白 2LDK 室内綺麗な平屋! 油川小学校 徒歩7分



販売価格 1,380万円
月々返済 33,604円*



駐車1台 東南角地で日当たり良好

【土地】184.00㎡ (55.66坪) 【建物】73.69㎡ (22.29坪) ①青森市大字羽白字沢田 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺平家建 ④東側公道 幅員5.1m 間口16.7m、南側公道 幅員5.3m 間口9.1m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2010年1月(16年) ⑦油川小学校・油川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

14 長島 3DK ローソク青森長島三丁目店 徒歩1分



新価格 1,430万円
月々返済 34,821円*



物置有・室内きれいです!

【土地】66.48㎡ (20.11坪) 【建物】68.40㎡ (20.69坪)
①青森市長島4丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④北側公道 幅員12.3m 間口5.7m ⑤第二種住居地域
⑥2003年8月(22年) ⑦長島小学校・南中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

15 自由ヶ丘 4LDK マエダストア虹ヶ丘店 徒歩6分



販売価格 1,480万円
月々返済 36,039円*



駐車3台 1台用カーポート付き 物置有

【土地】189.20㎡ (57.23坪) 【建物】120.06㎡ (36.31坪)
①青森市自由ヶ丘1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④東側公道 幅員8m 間口11m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1994年8月(31年) ⑦小柳小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

16 筒井 7SLDDK 広く部屋数が多い2世帯住宅!



販売価格 1,480万円
月々返済 36,039円*



駐車3台 車庫・カーポート付き

【土地】330.00㎡ (99.82坪) 【建物】230.25㎡ (69.65坪)
①青森市大字筒井字八ツ橋 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④北側公道 幅員6.5m 間口16.5m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1981年7月(44年) ⑦筒井南小学校・筒井中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

17 小柳 7DK メガ小柳店 徒歩9分・広い敷地!



販売価格 1,590万円
月々返済 38,718円*



駐車3台 1台用車庫付き

【土地】337.66㎡ (102.14坪) 【建物】153.19㎡ (46.33坪)
①青森市小柳3丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④西側公道 幅員6.2m 間口5.8m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥1991年8月(34年) ⑦小柳小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

18 蛭沢 3LDK マエダストア戸山店 徒歩7分



販売価格 1,680万円
月々返済 40,909円*



駐車2台 1台用インナーガレージ付 フロフト有り

【土地】206.42㎡ (62.44坪) 【建物】92.74㎡ (28.05坪) ①青森市蛭沢2丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.5m 間口12.1m、南側公道 幅員9m 間口8.5m、南西側公道 幅員9m 間口8.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2003年1月(23年) ⑦戸山西小学校・戸山中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

19 花園 3LDK 大通りに出やすい立地・室内きれい!



販売価格 1,690万円
月々返済 41,153円*



駐車3台 パネルヒーター・物置有

【土地】204.53㎡ (61.87坪) 【建物】104.33㎡ (31.55坪)
①青森市花園1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
④南側公道 幅員5.8m 間口5.1m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑥2008年6月(17年) ⑦堤小学校・浪打中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

20 千刈 5SLDK 開放感のある間取り!



販売価格 1,780万円
月々返済 43,344円*



駐車2台 物置有・庭を造ると プラス駐車2台可能!

【土地】302.17㎡ (91.40坪) 【建物】193.49㎡ (58.53坪)
①青森市千刈3丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④南側公道 幅員6.3m 間口19m、東側公道 幅員7.2m 間口18.3m ⑤第一種住居地域 ⑥1997年8月(28年) ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

21 篠田 5SLDK 県民生協アカシア館 徒歩2分



販売価格 2,180万円
月々返済 53,085円*



駐車2台 1台用車庫付き

【土地】230.76㎡ (69.80坪) 【建物】190.59㎡ (57.65坪)
①青森市篠田1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員7.6m 間口22.1m、南側公道 幅員19.7m 間口8.2m ⑤第二種住居地域 ⑥1998年4月(27年) ⑦沖館小学校・沖館中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

22 浪館 3LDK 築浅1年! 室内きれい



販売価格 2,980万円
月々返済 72,566円*



駐車2台 2台用カーポート付き 物置有

【土地】131.68㎡ (39.83坪) 【建物】81.14㎡ (24.54坪)
①青森市浪館前田3丁目 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建
④西側公道 幅員5.5m 間口7.2m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2025年3月(1年) ⑦浪館小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

23 筒井 3LDK 築浅3年! 大進建設施工



販売価格 3,590万円
月々返済 87,420円*



駐車3台 2台用カーポート付き

【土地】171.35㎡ (51.83坪) 【建物】99.36㎡ (30.05坪)
①青森市大字筒井字八ツ橋 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建
④南側公道 幅員4.4m 間口11.9m ⑤第一種低層住居専用地域
⑥2022年9月(3年) ⑦筒井南小学校・筒井中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

土地情報

24 野沢 更地

54.84坪 (181.32㎡)

販売価格 250万円

豊かな自然に囲まれた土地

①青森市大字野沢字川部 79番 184、79番 196 ②宅地
④東側私道 幅員6.5m 間口13.8m
⑤第一種低層住居専用地域
⑦荒川小学校・荒川中学校
⑧要相談 ⑨媒介

25 幸畑 更地

60.00坪 (198.36㎡)

販売価格 450万円

お好きなハウスメーカーで 建築できます!

①青森市大字幸畑字松元 37番 106、37番 107 ②宅地 ④西側公道 幅員6.4m 間口10.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦幸畑小学校・筒井中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

26 千刈 解体更地渡

50.01坪 (165.35㎡)

販売価格 500万円

駅・篠田方面も 浪館方面も行きやすい!

①青森市千刈1丁目3番 14 ②宅地 ④北側公道 幅員5.8m 間口12m ⑤近隣商業地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

27 千刈 更地

50.10坪 (165.62㎡)

販売価格 650万円

お好きなハウスメーカーで 建築できます!

①青森市千刈4丁目125番 15 ②宅地 ④西側公道 幅員5.8m 間口9.1m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

28 岡造道 解体更地渡

72.81坪 (240.72㎡)

販売価格 690万円

造道中学校 徒歩4分

①青森市岡造道2丁目165番 12 ②宅地 ④北側公道 幅員5.2m 間口24.7m、南側公道 幅員4.8~5.1m 間口14.3m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦造道小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

29 佃 解体更地渡

70.10坪 (231.76㎡)

新価格 1,820万円

アパート建築にもおすすめ!

①青森市佃1丁目144番 42、144番 1、144番 59 ②宅地・公衆用道路 ④北側私道 幅員3.8~4.5m 間口26.7m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦浪打小学校・浪打中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央

TEL 017-732-2888

第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ

定休日 毎週水曜日・祝日・第3日曜日

営業時間 平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00

概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様

※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額: 当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出

※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

発行日: 2026年3月27日
広告有効期限: 2026年4月27日



WEBサイト