

ハウズドゥ青森中央だからできる  
物価高対策応援!

# 50万円分 (税込) オプション プレゼント

お好きなオプションを複数お選びいただけます



カーポート



雪庇止め



風除室



その他  
ご紹介  
できます

全ESCAPE対象 2026年5月31日までにご契約・7月31日までにお引渡の方へ

※50万円以上の商品は差額分を別途ご負担いただきます。詳細はお問い合わせください。

HOUSEDO ハウズドゥ 青森中央

TEL 017-739-2888

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 営業時間/平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00 定休日/毎週水曜日・祝日・第3日曜日  
第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ 青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

※ハウズドゥ加盟店は全て独立経営です

販売実績  
490棟

新築 ESCAPE

エスケープ

フラット35対応住宅 仲介手数料無料

白蟻10年保証 アフター最大10年保証



**1 本泉 NEXT 3LDK**

土地+建物 販売価格 1,999万円 (税込)  
月々返済 48,677円~ ※ 駐車2台

角地 ラ・セラ東バイパス店 徒歩9分

【土地】120.82㎡ (36.54坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)  
①青森市本泉1丁目46番地182 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④南西側公道 幅員7.1m 間口12.2m、南東側公道 幅員7.1m 間口7.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2025年5月(0年) ⑦原別小学校・東中学校 ⑧即可能 ⑨売主



**2 はまなす NEXT 3LDK**

A棟 残り1棟!  
土地+建物 販売価格 2,120万円 (税込)  
月々返済 51,624円~ ※ 駐車2台

DCM 青森東バイパス店 徒歩4分

【土地】112.71㎡ (34.09坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)  
①青森市はまなす2丁目12番地56 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④南側公道 幅員6.4m 間口7.5m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2025年8月(0年) ⑦造道小学校・造道中学校 ⑧即可能 ⑨売主



ZEH oriented

**3 大野 ZERO 3LDK**

土地+建物 販売価格 2,680万円 (税込)  
月々返済 65,260円~ ※ 駐車2台

ユニバース大野店 徒歩4分  
食器棚付きオープンキッチン

【土地】135.85㎡ (41.09坪) 【建物】81.14㎡ (24.54坪)  
①青森市大字大野字鳴滝58番地16 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④南西側公道 幅員7m 間口6.8m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2026年2月(0年) ⑦泉川小学校・西中学校 ⑧即可能 ⑨売主



ZEH oriented

**4 浪館 NEXT 4LDK**

土地+建物 販売価格 2,740万円 (税込)  
月々返済 66,721円~ ※ 駐車8台

角地・駐車8台  
県民生協あやめ館 徒歩7分

【土地】247.16㎡ (74.76坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)  
①青森市浪館前田3丁目106番27 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員7.2m 間口10.2m、北側公道 幅員6.5m 間口19.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2026年2月(0年) ⑦浪館小学校・西中学校 ⑧即可能 ⑨売主

概要掲載順: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様  
※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額: 当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出  
※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります 発行日: 2026年2月20日 広告有効期限: 2026年3月30日



シリーズ  
販売実績 **490棟**

# さあ今すぐ！賃貸から **ESCAPE** 新築住宅

エスケープ

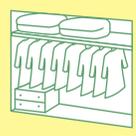
## ESCAPE ZERO



収納豊富！  
食器棚付き  
オープン  
キッチン

## ESCAPE NEXT

各居室の  
収納空間を  
しっかり確保！



ZEH oriented

### 5 千刈

A棟 NEXT 3LDK

土地+建物  
販売価格 **2,180万円** (税込)

月々返済 **53,085円**※

2面道路で日当たり良好！



駐車2台

【土地】157.35㎡ (47.59坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)  
【建築確認】R07 確認建セ青 青森 第0432号 ①青森市千刈3丁目338番地8 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北側公道 幅員5.4m 間口9.8m、南側公道 幅員5.5m 間口10m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧2026年4月上旬 ⑨売主

ZEH oriented

### NEW B棟 ZERO 3LDK

土地+建物  
販売価格 **2,380万円** (税込)

月々返済 **57,955円**※

全室7帖以上

ローソン青森久須志店一丁目店 徒歩6分



駐車3台

【土地】152.16㎡ (46.02坪) 【建物】86.94㎡ (23.54坪)  
【建築確認】R07 確認建セ青 青森 第0492号  
①青森市千刈3丁目96番地6 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.1m 間口9.1m ⑤第一種住居地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧2026年7月中旬 ⑨売主

ZEH oriented

### C棟 NEXT 4LDK

土地+建物  
販売価格 **2,490万円** (税込)

月々返済 **60,634円**※

千刈小学校 徒歩7分



駐車3台

【土地】178.11㎡ (53.87坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)  
【建築確認】R07 確認建セ青 青森 第0389号 ①青森市千刈3丁目341番地3 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北東側公道 幅員5.6m 間口9m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧2026年4月上旬 ⑨売主

ZEH oriented

### 7 新田 NEXT 4LDK

土地+建物  
販売価格 **2,590万円** (税込)

月々返済 **63,069円**※

角地・駐車4台

ローソン青森富田四丁目店 徒歩5分



【土地】184.77㎡ (55.89坪) 【建物】90.25㎡ (27.30坪)  
【建築確認】R07 確認建セ青 青森 第0331号 ①青森市新田2丁目109番地4 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北東側公道 幅員5.5m 間口11.1m、南東側公道 幅員5.2~4.6m 間口12.2m ⑤第一種住居地域 ⑦沖館小学校・沖館中学校 ⑧2026年3月下旬 ⑨売主

NEW ZEH oriented

### 8 西滝 NEXT 4LDK

B棟  
土地+建物  
販売価格 **2,580万円** (税込)

月々返済 **62,825円**※

三内小学校 徒歩6分



駐車3台

【土地】165.62㎡ (50.10坪) 【建物】91.91㎡ (27.80坪)  
【建築確認】R07 確認建セ青 青森 第0429号  
①青森市西滝3丁目29番地25 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④南側公道 幅員7.2m 間口9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦三内小学校・三内中学校 ⑧2026年5月中旬 ⑨売主

詳細はお問い合わせください

# 50万円分 (税込) オプション プレゼント

全ESCAPE対象 2026年5月31日までにご契約・7月31日までにお引渡の方へ

## 住宅ローンのご相談大歓迎！

ZEH oriented

### 6 新城 NEXT 3LDK

土地+建物  
販売価格 **2,180万円** (税込)

月々返済 **53,085円**※

新城小学校 徒歩9分  
県民生協新城店 徒歩11分

【土地】132.00㎡ (39.93坪) 【建物】77.83㎡ (23.54坪)  
【建築確認】R07 確認建セ青 青森 第0337号 ①青森市大字新城字平岡247番地83 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員6.1m 間口9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦新城小学校・新城中学校 ⑧2026年3月下旬 ⑨売主

## ZEH oriented 高断熱&快適な暮らしを支える省エネ設備

※画像はイメージです

リビングに  
寒冷地用エアコン

断熱玄関ドア

高断熱浴槽

高効率給湯器  
エコフィール

高性能断熱材を使用

夏は涼しい 冬は暖かい

熱気 冷気

屋根裏 グラスウールブローイング 床 エアライトフォーム 壁 高性能グラスウール

断熱等性能等級5以上かつ一次エネルギー消費量等級6

仲介手数料無料 フラット35S (ZEH) 対応 白蟻10年保証 アフター最大10年保証

## 早く賢く 会員登録で 不動産を購入！

メールアドレスで簡単登録

チラシやネットより先に 新着物件をお知らせ！

## 新着・広告未掲載物件 まだまだあります！

一般公開情報 167件

会員公開情報 190件

中古一覧 土地一覧

# HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央 TEL 017-732-2888

第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ 定休日 毎週水曜日・祝日・第3日曜日 営業時間 平日9:00~18:00、土日9:00~17:00

概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様  
※JAバンクで住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初3年固定金利0.8%、借入期間40年で算出  
※購入時にかかる諸経費等は別途必要となります  
〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

発行日：2026年2月20日  
広告有効期限：2026年3月20日

