

春の新築住宅

キャッシュバック

総額200万円キャンペーン開催中!

※キャッシュバック額は物件により異なりますのでご了承ください

期間限定

2025年7月31日までに引渡しのお客対象!詳しくはスタッフまで

High-end series

販売実績460棟

Standard series

※完成イメージです

選ばれた場所
選ばれた設備
プレミアムな家



勝田

ESCAPE PLUS

詳細は PLUS 特設サイトへ

4LDK 土地+建物 販売価格 4,280万円 (税込)

駐車4台 2台用カーポート コンクリたたき付 4月完成

ZEH oriented

ゼロエネルギー住宅に向けた性能 国交省策定

高断熱 高気密 省エネ

全サッシトリプルガラス	豊富な玄関収納	寒冷地スマートエアコン	ペニンシュラ型オープンキッチン
食洗器	パントリー	フリースペース	浴室乾燥機
おしゃれなデザインタイル	広々ユーティリティー	トイレ2箇所	

メガ勝田店 徒歩2分・あじさい館 徒歩7分・ローソン青森平和公園前店 徒歩2分・堤小学校 徒歩5分

浦町中学校 徒歩4分・青森市民病院 徒歩10分・平和公園 徒歩4分・勝田公園 徒歩2分・松原公園 徒歩6分

【土地】204.47㎡(61.85坪) 【建物】106.12㎡(32.10坪) 【所在地】青森市勝田2丁目21番地10 【地目】宅地 【構造】木造ガルバリウム鋼板葺2階建 【道路】東側公道 幅員12m 間口9.6m、北側公道 幅員8m 間口15.5m 【用途地域】第二種中高層住居専用地域 【学区】堤小学校・浦町中学校 【引渡時期】2025年5月下旬 【取引態様】売主/新築(R06 確認建セ青 青森 第0420号)



子育てグリーン住宅 支援事業

補助金40~60万円対象住宅

詳細はスタッフまでお問合わせください

商談中



新築(R06 確認建セ青 青森 第0490号)

限定!



新築(R06 確認建セ青 青森 第0498号)



新築(R06 確認建セ青 青森 第0500号)

2台用カーポート
コンクリたたき
寒冷地エアコン付

桂木

サンロード青森 徒歩6分

近隣に公園複数あって
子育てに環境が良い立地!

桂木緑地公園 徒歩2分、奥野中央公園 徒歩3分
奥野なかよし公園 徒歩4分、奥野北公園 徒歩4分

近隣に飲食店多数
ご家族で楽しく
おでかけ&お食事!

設備も断熱も充実! ESCAPE ZERO

A 土地+建物 販売価格

2,890万円 (税込)

月々返済 70,909円*

物件情報



B 土地+建物 販売価格

3,080万円 (税込)

月々返済 75,571円*

物件情報



C 土地+建物 販売価格

2,770万円 (税込)

月々返済 67,965円*

物件情報



3LDK 駐車2台

●タカラスタンダード製オープンキッチン ●多目的食器棚付
●全居室に収納有 ●全居室に灯油配管設置

【土地】121.14㎡(36.64坪) 【建物】81.14㎡(24.54坪) 【所在地】A区画:青森市桂木3丁目24番地17 B区画:青森市桂木3丁目24番地28 C区画:青森市桂木3丁目24番地29 【地目】宅地 【構造】木造ガルバリウム鋼板葺2階建 【道路】西側公道 幅員7.9m 間口6.7m 【用途地域】第一種低層住居専用地域 【学区】浜田小学校・南中学校 【引渡時期】2025年7月 【取引態様】売主 【設備】全サッシ複層ガラス、グラスウールブローイング断熱(屋根裏)、グラスウール断熱(壁)、エアライトフォーム断熱(床)、タンクレストイレ、タイガーハイクリンボード、断熱玄関ドア、IH3口クッキングヒーター、EV・PHEV 充電用コンセント付 など

仲介手数料無料

フラット35S 対応住宅

アフター最大10年保証

白蟻10年保証

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央 TEL 017-739-2888

ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です

定休日 毎週水曜日・祝日・第3日曜日

第一不動産グループ (株)ハウスリアルティ

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 営業時間 平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00



※住宅ローンを借りた場合の月々返済額:当初3年固定金利0.84%、借入期間40年で算出

※購入時にかかる事務手数料、保険料、経費等は別途必要となります

◀チラシ掲載物件をスマホでチェック! WEBからお問合せもできます

青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

WEBサイトはこちら

発行日:2025年4月11日
広告有効期限:2025年5月11日



春の新築住宅

キャッシュバック総額200万円

キャンペーン開催中！

2025年7月31日までに引渡しのお客様対象
※キャッシュバック額は物件により異なりますのでご了承ください

販売実績
460棟

ESCAPE

市内各地で新築住宅 続々計画中！

充実設備のZEROシリーズ

コンパクトなNEXTシリーズ

「ムリかも」を「いいかも！」に変えるお手伝いをします！

住宅選びに不安はつきもの

賃貸暮らし？

やっぱり持ち家？

アパート

注文住宅

中古住宅

家賃の値上げ
老後も支払い続き

住宅の価格高騰
土地探しの時間

リフォームのコスト
保証や修繕リスク

あきらめる前にご相談ください

契約社員

子どもが成人するまでの
ライフプランの見直し

車のローン

お客様のライフスタイルに
合った金融機関を探す

奨学金返済

知っていると得する
住宅ローンの話！

物価高騰や税負担が不安な
今こそ計画的な住宅ローン返済！



ESCAPE が選ばれる理由は…

予算を抑えて安心できる家だから

将来を見据えた
断熱設計と充実設備です！

断熱
基準
クリア

設備
保証
完備

エリア
重視

駐車
2台以上

ご購入されたお客様の声

- ・新築だと気持ち良い！
- ・価格が適切だった
- ・保証が充実している
- ・相談～購入まで打ち合わせ
回数が少なくて楽だった
- ・ライフスタイルを無理に
変えなくてよかった

月々返済
5万円台～



HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央 TEL 017-739-2888

ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です

定休日 毎週水曜日・祝日・第3日曜日

第一不動産グループ (株) ハウスリアルティ

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 FAX 017-739-0222 営業時間 平日 9:00～18:00、土日 9:00～17:00
青森県知事免許(2)第3540号 (公社)全日本不動産協会 (公社)東北地区不動産公正取引協議会 (公社)不動産保証協会 加盟

概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様
※住宅ローンを借りた場合の月々返済額：当初3年固定金利0.84%、借入期間40年で算出
※購入時にかかる事務手数料、保険料、経費等は別途必要となります

発行日：2025年4月11日
広告有効期限：2025年5月11日



WEBサイト

1

NEXT
4LDK

浪館

土地：164.81㎡ (49.85坪)
建物：90.25㎡ (27.30坪)

残り1棟！

販売
価格 **2,520**万円 (税込)
月々返済 **61,831**円～※

浪館前田3丁目
4-28
詳細はQRへ！

ファミリーマート青森浪館店 徒歩2分
新築完成！ご見学できます！

駐車場 3台

①青森市浪館前田3丁目32番地27②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④西側公道 幅員5.5m 間口9m⑤第一種低層住居専用地域⑥2025年3月(0年)⑦浪館小学校・西中学校⑧即可能⑨売主

2

NEXT
3LDK

本泉

土地：120.82㎡ (36.54坪)
建物：77.83㎡ (23.54坪)

販売
価格 **2,060**万円 (税込)
月々返済 **50,544**円～※

本泉1丁目3-32
詳細はQRへ！

ラ・セラ東バイパス店 徒歩9分
新築 (R06 確認建セ青 青森 第0464号)

駐車場 2台

①青森市本泉1丁目46番地182②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南西側公道 幅員7.1m 間口12.2m、南東側公道 幅員7.1m 間口7.4m⑤第一種低層住居専用地域⑦原別小学校・東中学校⑧2025年5月中旬⑨売主

3

NEXT
3LDK

はまなす

土地：112.71㎡ (34.09坪)
建物：77.83㎡ (23.54坪)

A棟 販売
価格 **2,198**万円 (税込)
月々返済 **53,930**円～※

はまなす2丁目
10-11付近
詳細はQRへ！

ラ・セラ東バイパス店 徒歩5分
新築 (R06 確認建セ青 青森 第0546号)

駐車場 2台

①青森市はまなす2丁目12番地56②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南側公道 幅員6.4m 間口7.5m⑤第一種低層住居専用地域⑦造道小学校・造道中学校⑧2025年7月下旬⑨売主

4

NEXT
3LDK

はまなす

土地：112.70㎡ (34.09坪)
建物：77.83㎡ (23.54坪)

B棟 販売
価格 **2,198**万円 (税込)
月々返済 **53,930**円～※

はまなす2丁目
10-11付近
詳細はQRへ！

ローソン青森はまなす店 徒歩4分
新築 (R06 確認建セ青 青森 第0548号)

駐車場 2台

①青森市はまなす2丁目12番地42②宅地③木造ガルバリウム鋼板葺2階建④南側公道 幅員6.4m 間口7.5m⑤第一種低層住居専用地域⑦造道小学校・造道中学校⑧2025年7月下旬⑨売主

5

ZERO
3LDK

金沢

土地：148.76㎡ (44.99坪)
建物：88.03㎡ (26.62坪)

販売
価格 **2,298**万円 (税込)
月々返済 **56,384**円～※

金沢2丁目23-24
詳細はQRへ！

マエダストア浪館店徒歩8分
新築 (R06 確認建セ青 青森 第0434号)

駐車場 3台

①青森市金沢2丁目108番地25②宅地③木造合金メッキ鋼板葺2階建④西側公道 幅員5.4m 間口9.1m⑤第一種中高層住居専用地域⑦甲田小学校・古川中学校⑧2025年5月中旬⑨売主

6

ZERO
3LDK

小柳

土地：191.14㎡ (57.81坪)
建物：86.94㎡ (26.29坪)

A棟 販売
価格 **2,398**万円 (税込)
月々返済 **58,837**円～※

小柳3丁目17-13
詳細はQRへ！

角地！メガ小柳店徒歩9分
新築 (R06 確認建セ青 青森 第0538号)

駐車場 4台以上

①青森市小柳3丁目49番地19②宅地③木造合金メッキ鋼板葺2階建④北側公道 幅員6.3m 間口10.7m、西側公道 幅員6.4m 間口11.8m⑤第一種低層住居専用地域⑦小柳小学校・造道中学校⑧2025年7月下旬⑨売主

7

ZERO
3LDK

小柳

土地：160.00㎡ (48.40坪)
建物：85.29㎡ (25.80坪)

B棟 販売
価格 **2,360**万円 (税込)
月々返済 **57,905**円～※

小柳3丁目17-13
詳細はQRへ！

ウォークインクローゼット付き
新築 (R06 確認建セ青 青森 第0540号)

駐車場 3台

①青森市小柳3丁目49番地29②宅地③木造合金メッキ鋼板葺2階建④西側公道 幅員6.4m 間口9.3m⑤第一種低層住居専用地域⑦小柳小学校・造道中学校⑧2025年7月下旬⑨売主

会員登録募集中

お家さがし&売却相談也大歓迎！

メールアドレスだけで
会員登録できます

お名前 住所 電話番号
登録なしでOK

新着物件を毎週お届け



スマホで簡単登録！

一般公開情報 166件 会員公開情報 209件