

桂木 新築分譲住宅

販売実績460棟 賃貸からの脱出

サンロード青森 徒歩6分
南中学校 徒歩5分
ESCAPE ZERO series



近隣に
飲食店
多数!

ご夫婦で
気軽にお酒を
エンジョイ!

※画像はイメージです

間取りや設備の
詳細はQRへ!

B棟限定!
2台用カーポート
コンクリートたたき
寒冷地エアコン付き

おすすめポイント

- タカラスタンダード製オープンキッチン
- 多目的食器棚付き
- 全居室に収納有り
- 全居室に灯油配管設置

3LDK
駐車2台可能

A棟
土地建物 販売価格 **2,890** (税込) 万円
住宅ローンを借った場合 月々返済 70,909円~
新築 (R06 確認建セ青 青森 第0490号)

B棟
土地建物 販売価格 **3,080** (税込) 万円
住宅ローンを借った場合 月々返済 75,571円~
新築 (R06 確認建セ青 青森 第0498号)

C棟
土地建物 販売価格 **2,770** (税込) 万円
住宅ローンを借った場合 月々返済 67,965円~
新築 (R06 確認建セ青 青森 第0500号)

物件概要
●土地 / 121.14㎡ (36.64坪) ●建物 / 81.14㎡ (24.54坪) ●所在地 / A区画: 青森市桂木3丁目24番地17 B区画: 青森市桂木3丁目24番地28 C区画: 青森市桂木3丁目24番地29 ●地目 / 宅地 ●構造 / 木造ガルバリウム鋼板葺 2階建
●道路 / 西側公道 幅員7.9m 間口6.7m ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域
●学区 / 浜田小学校・南中学校 ●引渡時期 / 2025年7月
●取引態様 / 売主 ●設備 / 公営水道・下水、スマートコントロールキー、タイガーハイクリンボード、断熱玄関ドア、IH3口クッキングヒーター、全室灯油配管有、EV・PHEV 充電用コンセント付き など

仲介手数料無料 フラット35S 対応住宅 アフター最大10年保証 白蟻10年保証

勝田 High End series PLUS 4LDK 高断熱 高気密 省エネ ZEH oriented 水準クリア
全サッシトリプルガラス 豊富な玄関収納 寒冷地スマートエアコン
ペニンシュラ型オープンキッチン 食洗器 パントリー フリースペース
浴室乾燥機 おしゃれなサニタリー 広々ユーティリティー タンクレストイレ

不動産 300件以上販売! 市内各地に新築住宅 続々計画中

住宅ローン相談できます 会員登録募集中 WEBサイトで見学予約も可!
物件情報をいち早くお知らせします!

一般公開情報 162件 会員公開情報 201件
メールアドレスだけで会員登録!
お名前 住所 電話番号 登録なしでOK
新着物件を毎週お届け!
リクエストした新発売情報も一足先にお知らせ!

まだまだあります!
中古住宅
新築・土地・マンション

中古住宅 すべて内覧可能 リフォームの相談も承ります!

フルリフォーム 部分リフォーム 住宅ローンや資金計画の相談もOK!

1 中古戸建 3LDK 浦町 土地：182.12㎡ (55.09坪) 建物：116.75㎡ (35.31坪) 内観写真など詳細はQRへ!

販売価格 **3,490万円** 月々返済 85,631円～※

サンロード青森 徒歩5分

①青森市大字浦町字奥野 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建 ④北側公道 幅員 6.5m 間口 9.1m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2018年2月(6年) ⑦浜田小学校・南中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

2 中古戸建 2LDK 千刈 土地：168.13㎡ (50.85坪) 建物：99.37㎡ (30.05坪) 内観写真など詳細はQRへ!

販売価格 **2,900万円** 月々返済 71,154円～※

おしゃれなモデルルームを販売!

①青森市千刈4丁目 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建 ④北側公道 幅員 4.8m 間口 9.1m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥2021年6月(3年) ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧即可能 ⑨媒介

3 中古戸建 6LDK 自由ヶ丘 土地：240.19㎡ (72.65坪) 建物：184.65㎡ (55.85坪) 内観写真など詳細はQRへ!

販売価格 **1,490万円** 月々返済 36,558円～※

マエダストア虹ヶ丘店 徒歩6分

①青森市自由ヶ丘2丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員 12m 間口 17m、北側公道 幅員 8m 間口 9.7m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1990年7月(34年) ⑦小柳小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

4 中古戸建 3LDK 大野 土地：196.80㎡ (59.53坪) 建物：120.03㎡ (36.30坪) 内観写真など詳細はQRへ!

販売価格 **1,480万円** 月々返済 36,313円～※

金沢小学校 徒歩9分

①青森市大字大野字山下 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④北東側私道 幅員 6.5m 間口 14m、北西側私道 幅員 6.5m 間口 12.2m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1998年2月(27年) ⑦金沢小学校・甲田中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

5 マンション 4LDK 南佃 管理費：11,300円/月 修繕積立金：7,670円/月 専有床面積：88.17㎡ (26.67坪) 詳細はQRへ!

販売価格 **1,350万円** 月々返済 33,123円～※

県民生協つくだ店 徒歩5分

①青森市南佃2丁目 ②宅地 ③鉄筋コンクリート造陸屋根地上9階建 ④準工業地域 ⑤1991年4月(33年) ⑥佃小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

6 中古戸建 8DK 油川 土地：300.20㎡ (90.81坪) 建物：221.90㎡ (67.12坪) 内観写真など詳細はQRへ!

販売価格 **700万円** 月々返済 17,175円～※

ハッピードラッグ青森油川店 徒歩14分

①青森市大字油川字船岡 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員 10m 間口 9.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1979年5月(45年) ⑦油川小学校・油川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

販売実績460棟 ESCAPE 賃貸からの脱出

仲介手数料無料 アフター最大10年保証

7 新築戸建 3LDK 小柳3丁目 土地：191.14㎡ (57.81坪) 建物：86.94㎡ (26.29坪)

小柳小学校 徒歩10分・ファミリーマート青森小柳店 徒歩2分
メガ小柳店 徒歩8分

駐車スペース4台以上! 57坪の角地
余裕のある道路幅! 北側 6.3m、西側 6.4m

販売価格 **2,398万円** 月々返済 58,837円～※

①青森市小柳3丁目49番地19 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北側公道 幅員 6.3m 間口 10.7m、西側公道 幅員 6.4m 間口 11.8m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦小柳小学校・造道中学校 ⑧2025年7月下旬 ⑨売主

8 新築戸建 4LDK 浪館前田 土地：164.81㎡ (49.85坪) 建物：90.25㎡ (27.30坪)

浪館小学校 徒歩3分・ファミリーマート青森浪館店 徒歩2分
ハッピー・ドラッグ青森浪館店 徒歩5分・スーパーふじわら浪館店 車3分

3月完成予定! 通学も買い物も便利な立地!

販売価格 **2,520万円** 月々返済 61,831円～※

①青森市浪館前田3丁目32番地27 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員 5.5m 間口 9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦浪館小学校・西中学校 ⑧2025年3月下旬 ⑨売主

土地情報

9 はまなす 販売価格 **950万円** 54.14坪 更地 195.52㎡

①青森市はまなす2丁目12番50、29番(ナビ：はまなす2丁目10-13付近)
②宅地 ④南側公道 幅員 6.6m 間口 11m、西側公道 幅員 7m 間口 13.6m
⑤第一種低層住居専用地域 ⑦造道小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

10 中央 販売価格 **850万円** 38.97坪 更地渡 128.84㎡

①青森市中央3丁目23番9(ナビ：市中央3丁目23-6) ②宅地
④東側公道 幅員 5.7m 間口 7.1m、南側公道 幅員 5.2m 間口 12.5m
⑤第二種住居地域 ⑦浦町小学校・南中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

11 金沢 販売価格 **780万円** 50.63坪 更地渡 167.39㎡

①青森市金沢5丁目46番14(ナビ：金沢5丁目7-12)
②宅地 ④南西側公道 幅員 5.8m 間口 13m 北西側公道 幅員 5m 間口 11.8m
⑤第一種低層住居専用地域 ⑦金沢小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

12 小柳 販売価格 **750万円** 47.00坪 更地渡 155.39㎡

①青森市小柳3丁目39番22(ナビ：小柳3丁目6-30)
②宅地 ④北側公道 幅員 7.1m 間口 7.5m ⑤第一種低層住居専用地域
⑦小柳小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

13 佃 販売価格 **700万円** 48.49坪 現況引渡 160.33㎡

①青森市佃2丁目223番地36(ナビ：佃2丁目8-16)
②宅地 ④南側公道 幅員 5m 間口 14.4m ⑤第一種低層住居専用地域
⑦佃小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

14 東造道 販売価格 **670万円** 41.61坪 更地 137.57㎡

①青森市東造道3丁目5番2(ナビ：東造道3丁目11-21付近)
②宅地 ④東側公道 幅員 8.6m 間口 9.1m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑦造道小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

15 千刈 販売価格 **600万円** 47.59坪 更地渡 157.35㎡

①青森市千刈3丁目338番8(ナビ：千刈3丁目9-5) ②宅地
④北東側公道 幅員 5.6m 間口 9.7m、南西側公道 幅員 5.4m 間口 9.9m
⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

16 奥野 販売価格 **560万円** 43.24坪 更地渡 142.95㎡

①青森市奥野2丁目311番58(ナビ：奥野2丁目13-4) ②宅地
④東側私道 幅員 5.4m 間口 9.4m ⑤第二種中高層住居専用地域
⑦筒井小学校・浦町中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

不動産を買取ります! 今すぐ簡単 10秒査定!

相続登記義務化と空家税制リスクで売却相談増加中! **無料査定 無料相談**

家具や残置物があっても大丈夫! そのまま買取ります! 売れるかな?と悩んだらまずは気軽にご相談ください!