

青森の不動産ならハウズドゥ

中古特集

築浅&未入居
1,000万円以下

4LDK以上

WEBサイト毎日更新中

まだまだ物件あります



1 中古戸建 3LDK 花園 土地：128.88㎡ (38.98坪) 建物：88.84㎡ (26.87坪)

販売価格 **600万円**

見学可能 駐車2台

ハッピードラッグ松原店まで900m



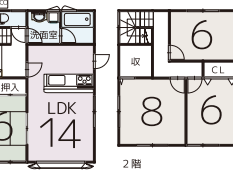


①青森市花園1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④南側公道 幅員2.7m 間口5.8m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑥1975年11月(47年) ⑦堤小学校・浪打中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

2 中古戸建 4LDK 新城 土地：197.83㎡ (59.84坪) 建物：101.02㎡ (30.55坪)

販売価格 **980万円**

見学可能 駐車2台

物置2台有り

①青森市大字新城字平岡 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員6.5m 間口13.6m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1994年3月(29年) ⑦新城中央小学校・新城中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

3 中古戸建 2SLDK 松森 土地：168.59㎡ (50.99坪) 建物：95.50㎡ (28.88坪)

販売価格 **1,380万円**

見学可能 駐車2台

リビングに小上がり有り

1台用カーポート付き






①青森市松森2丁目 ②宅地 ③木造アルミニウム板葺平家建 ④東側公道 幅員5m 間口12.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1996年7月(27年) ⑦佃小学校・浪打中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

4 マンション 1LDK 新町 専有床面積：46.23㎡ (13.98坪)

ミッドライフタワー 6階 販売価格 **1,500万円**

管理費：4,690円/月 修繕積立金：13,770円/月

見学可能 青森駅まで徒歩3分! アウガまで徒歩1分で便利好です

①青森市新町1丁目 ②宅地 ③鉄筋コンクリート造陸屋根地上17階建 ⑤商業地域 ⑥2006年1月(17年) ⑦古川小学校・甲田中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

5 未入居 3LDK 西滝 土地：147.87㎡ (44.73坪) 建物：77.83㎡ (23.54坪)

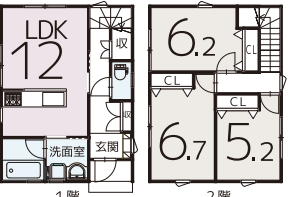

フラット35対応 白アリ10年保証 アフター最大10年保証

ESCAPE NEXT 冬もあしん高断熱住宅

土地建物販売価格 **1,790万円**

見学可能 駐車3台 仲介手数料無料

三内小学校まで750m

①青森市西滝2丁目 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ④北側私道 幅員7.1m 間口9.1m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2022年9月(1年) ⑦三内小学校・三内中学校 ⑧即可能 ⑨売主

6 中古戸建 3LDK 大野 土地：189.23㎡ (57.24坪) 建物：130.00㎡ (39.32坪)

販売価格 **1,550万円**

見学可能 駐車2台

ユニバース大野店まで590m




①青森市大字大野字山下 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④南東側公道 幅員6.5m 間口12.2m ⑤第一種住居地域 ⑥1983年10月(40年) ⑦金沢小学校・甲田中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

7 中古戸建 5LDKK 妙見 土地：161.12㎡ (48.73坪) 建物：155.26㎡ (46.96坪)

販売価格 **1,800万円**

見学可能 駐車2台

二世帯家族も安心の間取りです




①青森市妙見2丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員6.4m 間口9.7m ⑤準工業地域 ⑥2012年9月(11年) ⑦横内小学校・横内中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

8 中古戸建 4LDK 中佃 土地：163.63㎡ (49.49坪) 建物：117.85㎡ (35.64坪)

販売価格 **1,849万円**

見学可能 駐車2台(ガレージ1台)

ビルトインガレージ付き




①青森市中佃3丁目 ②宅地 ③木造2階建 ④南東側公道 幅員4.5m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1981年10月(43年) ⑦佃小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

9 中古戸建 6LDK 桂木 土地：293.46㎡ (88.77坪) 建物：167.67㎡ (50.72坪)

販売価格 **2,000万円**

見学可能 駐車2台(車庫)

スーパー福や大野店まで420m



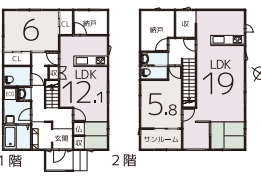


①青森市桂木3丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員15m 間口16.9m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1984年11月(38年) ⑦浜田小学校・南中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

10 中古戸建 2LLDDKK 原別 土地：217.10㎡ (65.67坪) 建物：150.00㎡ (45.37坪)

販売価格 **2,100万円**

見学可能 駐車4台

1階、2階納戸付き 東側にルーフヒーター付き! エコキュート有り

①青森市原別2丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④北東側公道 幅員15.4m 間口20.5m ⑤第一種住居地域 ⑥2011年5月(12年) ⑦原別小学校・東中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

11 中古戸建 7LDK 久須志 土地：592.06㎡ (179.09坪) 建物：211.98㎡ (64.12坪)

販売価格 **2,399万円**

見学可能 駐車5台

千刈小学校まで600m 浴室換気暖房機付き




①青森市久須志1丁目 ②宅地 ③木造2階建 ④東側公道 幅員4m ⑤第一種住居地域 ⑥1980年9月(43年) ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧即可能 ⑨媒介

12 中古戸建 3LDK 小柳 土地：372.01㎡ (112.53坪) 建物：121.92㎡ (36.88坪)

販売価格 **2,540万円**

見学可能 駐車4台以上

家庭菜園ができる広い裏庭付き




①青森市小柳1丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員6.5m 間口9.7m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2010年11月(12年) ⑦小柳小学校・造道中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

13 中古戸建 3LDK 花園 土地：145.51㎡ (44.01坪) 建物：106.65㎡ (32.26坪)

販売価格 **2,580万円**

見学可能 駐車2台 仲介手数料無料

2台用カーポート付き 中古住宅診断書付き




①青森市花園2丁目 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ④東側公道 幅員7m 間口11.9m、北側私道 幅員6.5m 間口6.3m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥2012年1月(11年) ⑦浪打小学校・浪打中学校 ⑧即可能 ⑨売主

14 中古戸建 3LDK 大野 土地：142.52㎡ (43.11坪) 建物：141.06㎡ (42.67坪)

販売価格 **3,700万円**

見学可能 駐車2台 築浅で綺麗!

電動シャッターガレージ付住宅




①青森市大字大野字金沢 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建 ④西側公道 幅員6.9m 間口5.6m、南側公道 幅員6.3m 間口17m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2018年9月(5年) ⑦金沢小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

450件以上の不動産を販売中

ご見学や住宅ローンの相談もまずは気軽にお電話ください!

HOUSEDO ハウズドゥ 青森中央 TEL 017-739-2888

概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様
※購入時にかかる事務手数料、保険料、経費等は別途必要となります。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

ハウズドゥ加盟店は全て独立経営です
発行日：2023年10月27日 広告有効期限：2023年11月27日 毎週水曜・祝日・第3日曜定休 第一不動産グループ(株)ハウズリアルティ
〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 TEL 017-739-2888 FAX 017-739-0222 営業時間 平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00
青森県知事免許(1)第3540号(公社)全日本不動産協会(公社)東北地区不動産公正取引協議会加盟(公社)不動産保証協会



新築販売

まだまだ物件あります！ 一般公開情報 186件 会員公開情報 295件

新築一覧



土地一覧



完成前に購入するお客様多数！

青森市のご希望エリアを紹介します

15 ESCAPE 3LDK 小柳 土地：116.48㎡ (35.23坪) 建物：82.23㎡ (24.87坪)



土地建物 販売価格 **2,040万円** (税込)

月々返済 48,275円※ 駐車 2台

見学可能 モデルルーム展示中

小柳小学校まで 780m SMART KEY

- 1階 / LDK15.4帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関収納有り
- 2階 / 洋室 6.7帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り

- ①青森市小柳 2丁目 7番 4-1号 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建
- ④東側公道 幅員 6.5m 間口 7.2m ⑤第一種低層住居専用地域
- ⑥2022年 10月 (0年) ⑦小柳小学校・造道中学校 ⑧即可能 ⑨売主

16 ESCAPE 3LDK 旭町 土地：165.52㎡ (50.06坪) 建築：88.03㎡ (26.62坪)



土地建物 販売価格 **2,120万円** (税込)

月々返済 50,168円※ 駐車 3台

見学可能

マエダストア旭町店 まで 600m SMART KEY

- 1階 / LDK14.3帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関収納有り
- 2階 / 洋室 7.5帖、洋室 6.3帖、洋室 6帖、各洋室収納有り

- ①青森市旭町 3丁目 4番 32号 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建
- ④東側公道 幅員 4.5m 間口 9.1m ⑤第一種中高層住居専用地域
- ⑥2022年 10月 (0年) ⑦金沢小学校・甲田中学校 ⑧即可能 ⑨売主

17 ESCAPE 3LDK 第二間屋町 土地：130.96㎡ (39.61坪) 建物：82.23㎡ (24.87坪)



土地建物 販売価格 **2,240万円** (税込)

月々返済 53,008円※ 駐車 2台

見学可能

タイガーハイクリンボード使用 EV・PHEV 充電コンセント付き SMART KEY

- 1階 / LDK15.4帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関収納有り
- 2階 / 洋室 6.7帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り

- ①青森市第二間屋町 3丁目 22番 15号 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建
- ④南側公道 幅員 6.1m 間口 7.2m ⑤準工業地域
- ⑥2023年 7月 (0年) ⑦浜田小学校・南中学校 ⑧即可能 ⑨売主

18 ESCAPE 3LDK 茶屋町 土地：114.30㎡ (34.57坪) 建物：81.15㎡ (24.54坪)



土地建物 販売価格 **2,260万円** (税込)

月々返済 53,481円※ 区画 A 棟

建築中

駐車 2台 SMART KEY

- 1階 / LDK15.1帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関・廊下収納有り
- 2階 / 洋室 6.4帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り

- ①青森市茶屋町 5番 3号付近 (未確定) ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建
- ④東側公道 幅員 8.1m 間口 6.9m、西側公道 幅員 3m 間口 6.9m
- ⑤第一種住居地域 ⑦菟町小学校・浪打中学校 ⑧2023年 12月下旬 ⑨売主

19 ESCAPE 3LDK 花園 土地：121.36㎡ (36.71坪) 建物：81.14㎡ (24.54坪)



残り1棟

建築中

土地建物 販売価格 **2,280万円** (税込)

月々返済 53,955円※ 区画 A 棟

新築 (R05 確認建セ弘 青森 第 0029号)

駐車 2台 SMART KEY

- 1階 / LDK14帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関・廊下収納有り
- 2階 / 洋室 7帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り

- ①青森市花園 2丁目 3番 3号付近 (未確定) ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建
- ④北側公道 幅員 6.7m 間口 6.7m ⑤第一種住居地域 ⑦浪打小学校・浪打中学校 ⑧2024年 2月下旬 ⑨売主

20 ESCAPE 3LDK 桜川 土地：124.41㎡ (37.63坪) 建物：82.23㎡ (24.87坪)



建築中

土地建物 販売価格 **2,380万円** (税込)

月々返済 56,321円※ 区画 A 棟

新築 (R05 確認建セ弘 青森 第 0018号)

駐車 2台 SMART KEY

- 1階 / LDK15.4帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関・廊下収納有り
- 2階 / 洋室 6.7帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り

- ①青森市桜川 9丁目 1番 6号 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建
- ④南西側公道 幅員 6.4m 間口 7.3m ⑤第二種中高層住居専用地域
- ⑦筒井小学校・筒井中学校 ⑧2023年 11月下旬 ⑨売主

21 ESCAPE 3LDK 駒込 土地：235.17㎡ (71.13坪) 建物：82.23㎡ (24.87坪)



建築中

土地建物 販売価格 **2,180万円** (税込)

月々返済 51,588円※ 区画 C 棟

新築 (R05 確認建セ弘 青森 第 0015号)

駐車 4台以上 SMART KEY

- 1階 / LDK15.4帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関・廊下収納有り
- 2階 / 洋室 6.7帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り

- ①青森市大字駒込字桐ノ沢 3番地 188 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建
- ④北東側公道 幅員 6m 間口 8.3m ⑤第一種住居地域 ⑦浜館小学校・戸山中学校 ⑧2023年 10月下旬 ⑨売主

会員登録すると 限定公開物件が見放題

- お気に入り & 履歴機能付き
- 店頭公開 物件をお届け
- 新築情報を メールでお知らせ



ハウズドゥ青森中央では物件を探しやすい機能・サービスとともに、住宅や土地をお探しの方へ新着情報をいち早くお知らせいたします！

左記 QR コードからカンタン 1分 で登録できます

土地特集

22 新城 販売価格 **160万円** 45.99坪 現況引渡 152.06㎡ ①青森市大字新城字平岡 151番 108 ②宅地 ④北側公道 幅員 5.4m 間口 8.5m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦新城中央小学校・新城中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

23 西田沢 販売価格 **480万円** 176.49坪 更地 583.44㎡ ①青森市大字西田沢字浜田 63番 5 ②宅地 ④北東側公道 幅員 8m 間口 16.2m 北西側私道 幅員 2.9m 間口 34.2m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦北小学校・油川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

24 油川 販売価格 **500万円** 56.81坪 更地 187.81㎡ ①青森市大字油川字中道 18番 14 ②宅地 ④南側公道 幅員 6.4m 間口 14.8m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑦油川小学校・油川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

25 筒井 販売価格 **500万円** 47.77坪 更地 157.94㎡ ①青森市筒井 4丁目 18番 13号付近 ②宅地 ④南西側公道 幅員 4.2m 間口 11.8m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦筒井南小学校・筒井中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

26 久須志 販売価格 **580万円** 51.72坪 更地 170.98㎡ ①青森市久須志 4丁目 28番 1号付近 ②宅地 ④東側公道 幅員 5.3m 間口 12.5m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

27 三内 販売価格 **650万円** 58.40坪 更地 193.07㎡ ①青森市大字三内字丸山 17番 60、17番 99 ②宅地 ④東側公道 幅員 5.3m 間口 10.5m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦三内西小学校・三内中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

28 金沢 販売価格 **650万円** 44.49坪 更地 147.10㎡ ①青森市金沢 4丁目 7番 11号付近 ②宅地 ④東側公道 幅員 5.2m 間口 9.1m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦金沢小学校・甲田中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

29 佃 販売価格 **680万円** 42.35坪 更地 140.00㎡ ①青森市佃 2丁目 24番 5号付近 ②田 ④東側公道 幅員 6.2m 間口 9.1m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦佃小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

30 佃 販売価格 **700万円** 48.49坪 現況引渡 160.33㎡ ①青森市佃 2丁目 8番 16号 ②宅地 ④南側公道 幅員 5m 間口 14.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦佃小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

31 赤坂 販売価格 **760万円** 93.33坪 更地 308.55㎡ ①青森市赤坂 2丁目 14番 7号付近 ②宅地 ④北側公道 幅員 6.5m 間口 18m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦戸山西小学校・戸山中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

32 浪館 販売価格 **790万円** 58.82坪 更地渡 194.47㎡ ①青森市浪館前田 3丁目 7番 12号 ②宅地 ④東側公道 幅員 6m 間口 11m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦浪館小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

33 久須志 販売価格 **800万円** 78.07坪 更地 258.09㎡ ①青森市久須志 4丁目 7番 14号付近 ②宅地 ④北側公道 幅員 4.9m 間口 9.1m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

34 花園 販売価格 **890万円** 42.84坪 更地 141.63㎡ ①青森市花園 2丁目 3番 1号付近 (未確定) ②宅地 ④西側公道 幅員 25m 間口 12.9m ⑤第一種住居地域 ⑦浪打小学校・浪打中学校 ⑧指定時期 ⑨売主

仲介手数料無料 お好きなハウスメーカーで建築できます！

35 富田 販売価格 **1,200万円** 80.03坪 更地渡 264.57㎡ ①青森市富田 2丁目 18番 24号 ②宅地 ④東側公道 幅員 6.5m 間口 12.8m 西側公道 幅員 6.3m 間口 12.8m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑦篠田小学校・沖館中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

概要：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様の順に掲載しています。 ※購入時にかかる事務手数料、保険料、経費等は別途必要となります。

LINE公式 アカウント配信中です！

ハウズドゥ青森中央

内見予約やお問合せもトーク機能でご対応します

チラシ掲載物件を スマホでチェック！

お部屋の写真も多数掲載 WEBからお問合せもOK！

HOUSEDO ハウズドゥ 青森中央 TEL 017-739-2888

ハウズドゥ加盟店は全て独立経営です 発行日：2023年 10月 27日 広告有効期限：2023年 11月 27日 毎週水曜・祝日・第3日曜定休 第一不動産グループ(株)ハウズリアルティ 〒030-0846 青森県青森市青葉 3丁目 8-10 TEL/017-739-2888 FAX/017-739-0222 営業時間 /9:00~18:00 (平日)、9:00~17:00 (土日) 青森県知事免許 (1) 第 3540号 (公社) 全日本不動産協会 (公社) 東北地区不動産公正取引協議会加盟 (公社) 不動産保証協会

査定も相談も無料！青森市の不動産売却を承ります