

販売実績
410棟
達成

新築分譲住宅

エスケープシリーズ ESCAPE



※完成済みの別物件の写真です



リビングには
エアコン電源と
灯油配管のある
ハイブリッド住宅



類似物件を
内覧できます

家族みんなが暮らしやすい3つの基準を大切にしています



設備や構造の
詳細はこちら

駐車スペース
2台分以上

小中学区が
徒歩圏内の立地

寒冷地仕様の構造・設備

高性能の
断熱材を
使用！
屋根下…ロックウール
壁…高性能グラスウール
床下…エアライトフォーム



寒冷地仕様
玄関ドア

ZERO フラット 35S 対応
充実設備で大満足プラン

NEXT フラット 35 対応
高品質を保つコンパクトプラン

QRコードを読み込むと物件詳細でVR体験ができます！ お部屋の広さや設備を
キャプション付きで体感！

3 ZERO 3LDK 桐ノ沢 C 棟

土地建物 販売価格 **2,180** (税込) 万円

月々返済 51,588円※ 駒込桐ノ沢 3-161



土地：235.17㎡ (71.13坪) 建物：82.23㎡ (24.87坪)

■1階 / LDK15.4帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関収納有り 駐車 4台
■2階 / 洋室 6.7帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り 以上

①青森市大字駒込字桐ノ沢 3 番地 188 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建 ④北東側公道 幅員 6m 間口 8.3m ⑤第一種住居地域 ⑥2023年9月(0年) ⑦浜館小学校・戸山中学校 ⑧即可能 ⑨売主

6 ZERO 3LDK 茶屋町 B 棟

土地建物 販売価格 **2,340** (税込) 万円

月々返済 55,374円※ 茶屋町 5 番 4-1 号



土地：128.88㎡ (38.98坪) 建物：86.94㎡ (26.29坪)

■1階 / LDK14帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関収納有り 駐車 2台
■2階 / 洋室 7.5帖、洋室 6帖、洋室 6帖、各洋室収納有り

①青森市茶屋町 5 番地 4 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④東側公道 幅員 8.1m 間口 7.7m、西側公道 幅員 3m 間口 7.8m ⑤第一種住居地域 ⑥2023年12月(0年) ⑦蕨町小学校・浪打中学校 ⑧即可能 ⑨売主

4 ZERO 3LDK 第二問屋町

土地建物 販売価格 **2,185** (税込) 万円

月々返済 51,706円※ 第二問屋町 3 丁目 22 番 15 号



土地：130.96㎡ (39.61坪) 建物：82.23㎡ (24.87坪)

■1階 / LDK15.4帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関収納有り 駐車 2台
■2階 / 洋室 6.7帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り

①青森市第二問屋町 3 丁目 18 番地 37 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建 ④南側公道 幅員 6.1m 間口 7.2m ⑤準工業地域 ⑥2023年7月(0年) ⑦浜田小学校・南中学校 ⑧即可能 ⑨売主

7 NEXT 4LDK 西滝 A 棟

建築中 土地建物 販売価格 **2,340** (税込) 万円

月々返済 55,374円※ 西滝 1 丁目 15-10



土地：175.88㎡ (53.20坪) 建物：90.25㎡ (27.30坪)

■1階 / LDK12帖、洋室 6帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関収納有り 駐車 3台
■2階 / 洋室 6.7帖、洋室 6.2帖、洋室 5.2帖、各洋室収納有り

①青森市西滝 1 丁目 150 番地 17 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④西側公道 幅員 6.5m 間口 8.7m ⑤第一種住居地域 ⑥三内小学校・西中学校 ⑦2024年4月中旬 ⑧売主 / 新築 (R05 確認建セ弘 青森 第 0034 号)

5 ZERO 3LDK 花園 A 棟

土地建物 販売価格 **2,280** (税込) 万円

月々返済 53,955円※ 花園 2 丁目 3 番 3 号付近



土地：121.36㎡ (36.71坪) 建物：81.14㎡ (24.54坪)

■1階 / LDK14帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関収納有り 駐車 2台
■2階 / 洋室 7帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り

①青森市花園 2 丁目 11 番地 1 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④北側公道 幅員 6.7m 間口 6.7m ⑤第一種住居地域 ⑥2024年2月(0年) ⑦浪打小学校・浪打中学校 ⑧2024年3月中旬 ⑨売主

8 ZERO 3LDK 桜川 A 棟

土地建物 販売価格 **2,380** (税込) 万円

月々返済 56,321円※ 桜川 9 丁目 1 番 6 号



土地：124.41㎡ (37.63坪) 建物：82.23㎡ (24.87坪)

■1階 / LDK15.4帖、浴室、洗面室、トイレ、玄関収納有り 駐車 2台
■2階 / 洋室 6.7帖、洋室 6.4帖、洋室 4.9帖、各洋室収納有り

①青森市桜川 9 丁目 117 番地 282 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2 階建 ④南西側公道 幅員 6.4m 間口 7.3m ⑤第二種中高層住居専用地域 ⑥2023年11月(0年) ⑦筒井小学校・筒井中学校 ⑧即可能 ⑨売主

まだまだ新築あります！
ご内覧や住宅ローンの相談も気軽にお電話ください

販売中のエリア
羽白沢田、西滝 1 丁目、浪館前田
八重田 4 丁目、三内沢部…etc

WEB サイトから
物件をチェック！

仲介手数料無料

白蟻 10 年保証

アフター最大 10 年保証

概要掲載順：①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様
※購入時にかかる事務手数料、保険料、経費等は別途必要となります 詳しくはスタッフまでお問い合わせください

HOUSEDO ハウスドゥ 青森中央 TEL 017-739-2888

ハウスドゥ加盟店は全て独立経営です
発行日：2024年3月8日 広告有効期限：2024年4月8日 毎週水曜・祝日・第3日曜定休 第一不動産グループ(株)ハウリアルティ
〒030-0846 青森県青森市青葉 3 丁目 8-10 TEL 017-739-2888 FAX 017-739-0222 営業時間 平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00
青森県知事免許 (1) 第 3540 号 (公社) 全日本不動産協会 (公社) 東北地区不動産公正取引協議会加盟 (公社) 不動産保証協会



400件以上の不動産を販売中 **まだまだ物件あります!** 一般公開情報 179件 会員公開情報 245件

戸建情報 マンションや収益物件もあります

土地情報 青森市のご希望エリアを紹介します

会員登録すると**見放題** 限定公開物件が

お気に入り&履歴機能付き 店頭公開物件をお届け 新築情報をメールでお知らせ

ハウズドゥ青森中央では物件を探しやすい機能・サービスとともに、住宅や土地をお探しの方へ新着情報をいち早くお知らせいたします!

上記QRコードからカンタン1分で登録できます

チラシ掲載物件をスマホでチェック!

WEBからお問合せもできます

内観写真を豊富に掲載!

9 新築戸建 2LDK 浪館 土地: 104.90㎡ (31.73坪) 建物: 80.31㎡ (24.29坪)

販売価格 **2,250万円**

建築中 駐車2台 令和6年5月完成予定!

電気自動車対応充電コンセント付き

①青森市浪館前田 3丁目 ②宅地 ③木造ガルバリウム鋼板葺 2階建 ④南側公道 幅員 4.8m 間口 7.1m、南側私道 幅員 4.3m 間口 10.5m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦浪館小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

10 新築戸建 2LDK 浪館 土地: 91.01㎡ (27.53坪) 建物: 85.50㎡ (25.86坪)

販売価格 **2,450万円**

見学可能 駐車2台 令和5年9月完成

スーパーふじわら浪館店まで 620m

①青森市浪館前田 1丁目 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺 2階建 ④西側公道 幅員 6.2m 間口 9m、北側公道 幅員 5.5m 間口 10m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2023年9月(0年) ⑦浪館小学校・古川中学校 ⑧即可能 ⑨媒介

11 新築戸建 4LDK 安田 土地: 194.80㎡ (58.92坪) 建物: 110.96㎡ (33.56坪)

販売価格 **3,500万円**

見学可能 駐車2台 令和5年7月完成

寒冷地仕様エアコン2台有り

①青森市安田近野 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺2階建 ④公道 幅員 10.0m 間口 13.1m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2023年7月(0年) ⑦泉川小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

18 中古戸建 4LDK 新城 土地: 197.83㎡ (59.84坪) 建物: 101.02㎡ (30.55坪)

販売価格 **890万円**

見学可能 駐車2台

物置2台有り

①青森市大字新城字平岡 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 ④西側公道 幅員 6.5m 間口 13.6m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1994年3月(29年) ⑦新城中央小学校・新城中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

19 マンション 3LDK 南佃 専有床面積: 74.73㎡ (22.60坪)

MAC 青森コート 605号室 販売価格 **960万円**

管理費: 9,600円/月 修繕積立金: 6,500円/月

見学可能 県民生協つくだ店まで 390m

①青森市南佃 2丁目 ②宅地 ③鉄筋コンクリート造陸屋根地上 9階建 ④準工業地域 ⑤1991年4月(32年) ⑦佃小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

22 中古戸建 5LDK 石江 土地: 151.63㎡ (45.86坪) 建物: 108.47㎡ (32.81坪)

販売価格 **1,850万円**

見学可能 駐車2台 物置有り

2013年築・二方道路です

①青森市大字石江字江渡 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 ④南側公道 幅員 5.1m 間口 9.1m、北側公道 幅員 6.5m 間口 9.2m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑥2013年2月(11年) ⑦新城小学校・新城中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

23 中古戸建 3LDK 南佃 土地: 172.54㎡ (52.19坪) 建物: 102.51㎡ (31.00坪)

販売価格 **1,900万円**

見学可能 駐車2台 1台用カーポート付き

ユニバース東青森店まで 570m

①青森市南佃 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 ④北西側公道 幅員 6.6m 間口 12.4m ⑤準工業地域 ⑥2012年10月(11年) ⑦佃小学校・佃中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

土地情報

12 金沢 販売価格 **650万円** 44.49坪 更地 147.10㎡

①青森市金沢 4丁目 78番 8他 (ナビ: 金沢 4丁目 7番 11号付近) ②宅地 ④東側公道 幅員 5.2m 間口 9.1m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦金沢小学校・甲田中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

15 久須志 販売価格 **800万円** 78.07坪 更地 258.09㎡

①青森市久須志 4丁目 257番 7他 (ナビ: 久須志 4丁目 7番 14号付近) ②宅地 ④北側公道 幅員 4.9m 間口 9.3m ⑤第一種中高層住居専用地域 ⑦千刈小学校・古川中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

13 赤坂 販売価格 **760万円** 93.33坪 更地 308.55㎡

①青森市赤坂 2丁目 78番 143 (ナビ: 赤坂 2丁目 14番 7号付近) ②宅地 ④北側公道 幅員 6.5m 間口 18m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦戸山西小学校・戸山中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

16 浪館 販売価格 **880万円** 80.44坪 更地渡 265.92㎡

①青森市浪館前田 3丁目 94番 21 (ナビ: 浪館前田 3丁目 1番 32号) ②宅地 ④北側公道 幅員 6.4m 間口 13.7m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦浪館小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

14 浪館 販売価格 **790万円** 58.82坪 更地渡 194.47㎡

①青森市浪館前田 3丁目 58番 48 (ナビ: 浪館前田 3丁目 7番 12号) ②宅地 ④東側公道 幅員 6m 間口 11m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦浪館小学校・西中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

17 桜川 販売価格 **1,230万円** 82.43坪 更地渡 272.50㎡

①青森市桜川 5丁目 425番 19 (ナビ: 桜川 5丁目 10番 6号) ②宅地 ④北側公道 幅員 12.1m 間口 18.5m、東側公道 幅員 5.1m 間口 10m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑦筒井小学校・筒井中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

20 中古戸建 4LDK 筒井 土地: 129.62㎡ (39.21坪) 建物: 102.13㎡ (30.89坪)

販売価格 **1,100万円**

見学可能 駐車2台

1台用カーポート付き・物置有り

①青森市大字筒井字八ツ橋 ②宅地 ③木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 ④北側公道 幅員 12m 間口 7.4m、西側公道 幅員 10m 間口 11.2m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1991年11月(32年) ⑦筒井南小学校・筒井中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

24 中古戸建 4LDK 三内 土地: 1280.91㎡ (387.47坪) 建物: 119.24㎡ (36.07坪)

販売価格 **2,880万円**

見学可能 駐車4台以上 物置有り

薪ストーブのお家!

①青森市大字三内字沢部 ②宅地 ③木造合金メッキ鋼板葺 2階建 ④北側公道 幅員 7.5m 間口 26.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥2008年11月(15年) ⑦三内西小学校・三内中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

21 中古戸建 2SLDK 松森 土地: 168.59㎡ (50.99坪) 建物: 95.50㎡ (28.88坪)

販売価格 **1,300万円**

見学可能 駐車2台

1台用カーポート付き リビングに小上がり有り

ハッピードラッグ 青森浪打店まで 650m

リフォームのご相談も承ります!

①青森市松森 2丁目 ②宅地 ③木造アルミニウム板葺平家建 ④東側公道 幅員 5m 間口 12.4m ⑤第一種低層住居専用地域 ⑥1996年7月(27年) ⑦佃小学校・浪打中学校 ⑧要相談 ⑨媒介

概要: ①所在地 ②地目 ③構造 ④道路 ⑤用途地域 ⑥築年月 ⑦学区 ⑧引渡時期 ⑨取引態様 の順に掲載しています
※当初3年固定金利 0.65% 借入期間 40年で算出 ※購入時にかかる事務手数料、保険料、経費等は別途必要となります

空き家・相続不動産の売却もおまかせください!

査定も相談も無料です

仲介または買取でお客様にぴったりな売却方法をご提案いたします

HOUSEDO ハウズドゥ 青森中央 TEL 017-739-2888

ハウズドゥ加盟店は全て独立経営です

発行日: 2024年3月8日 広告有効期限: 2024年4月8日 毎週水曜・祝日・第3日曜定休 第一不動産グループ(株)ハウズリアルティ

〒030-0846 青森県青森市青葉3丁目8-10 TEL 017-739-2888 FAX 017-739-0222 営業時間 平日 9:00~18:00、土日 9:00~17:00 青森県知事免許 (1) 第3540号 (公社) 全日本不動産協会 (公社) 東北地区不動産公正取引協議会加盟 (公社) 不動産保証協会